LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

Date de diffusion : novembre 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

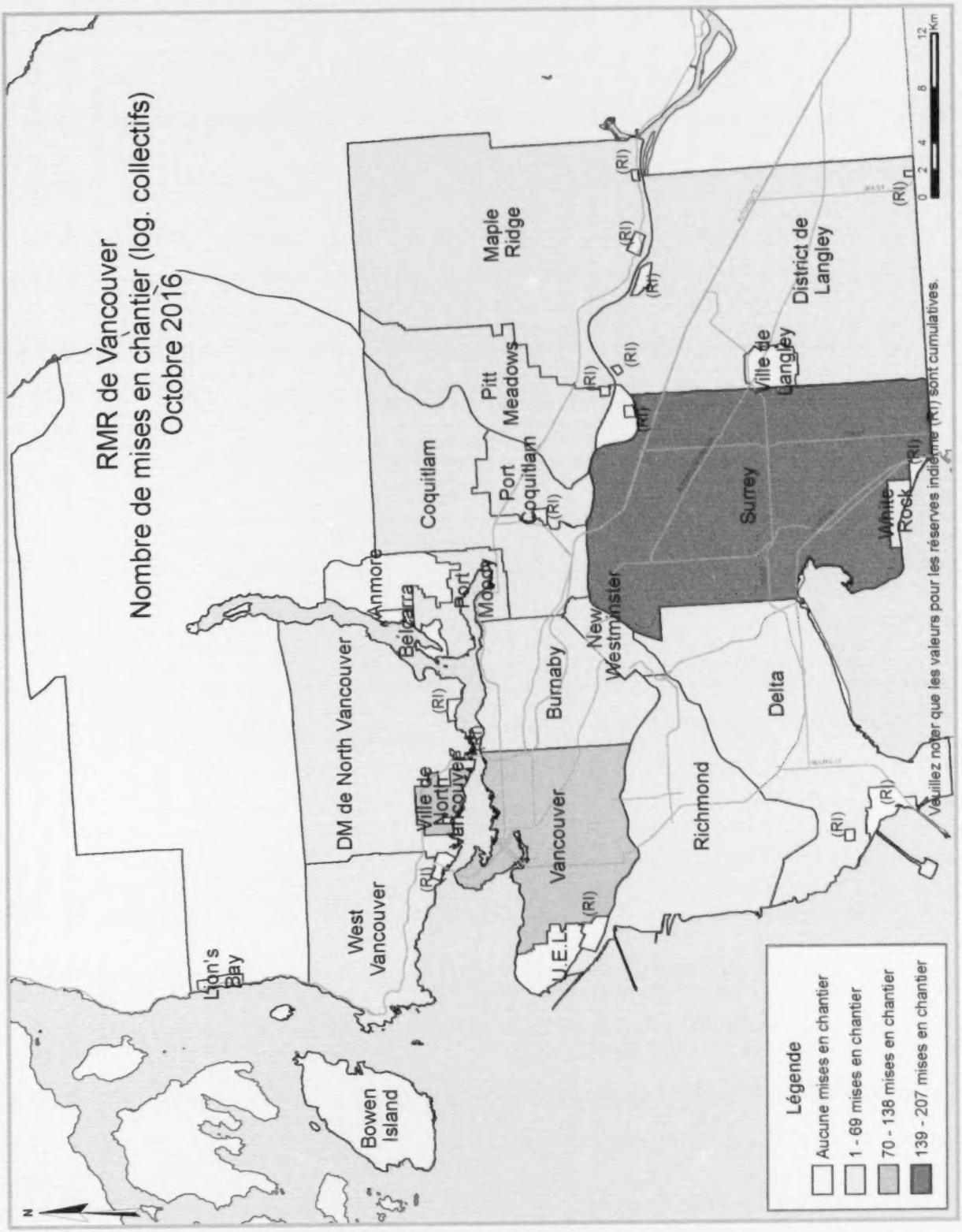
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

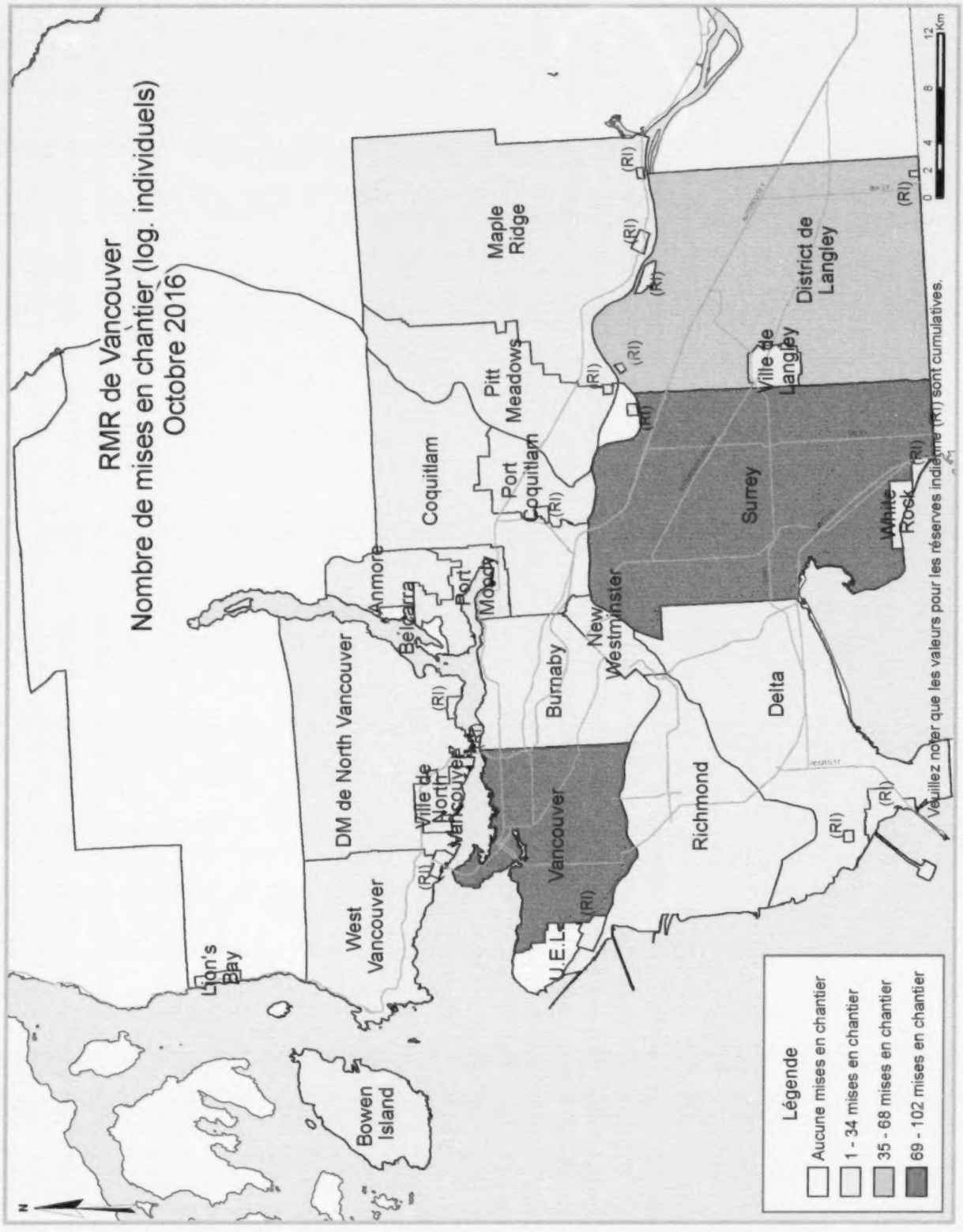
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

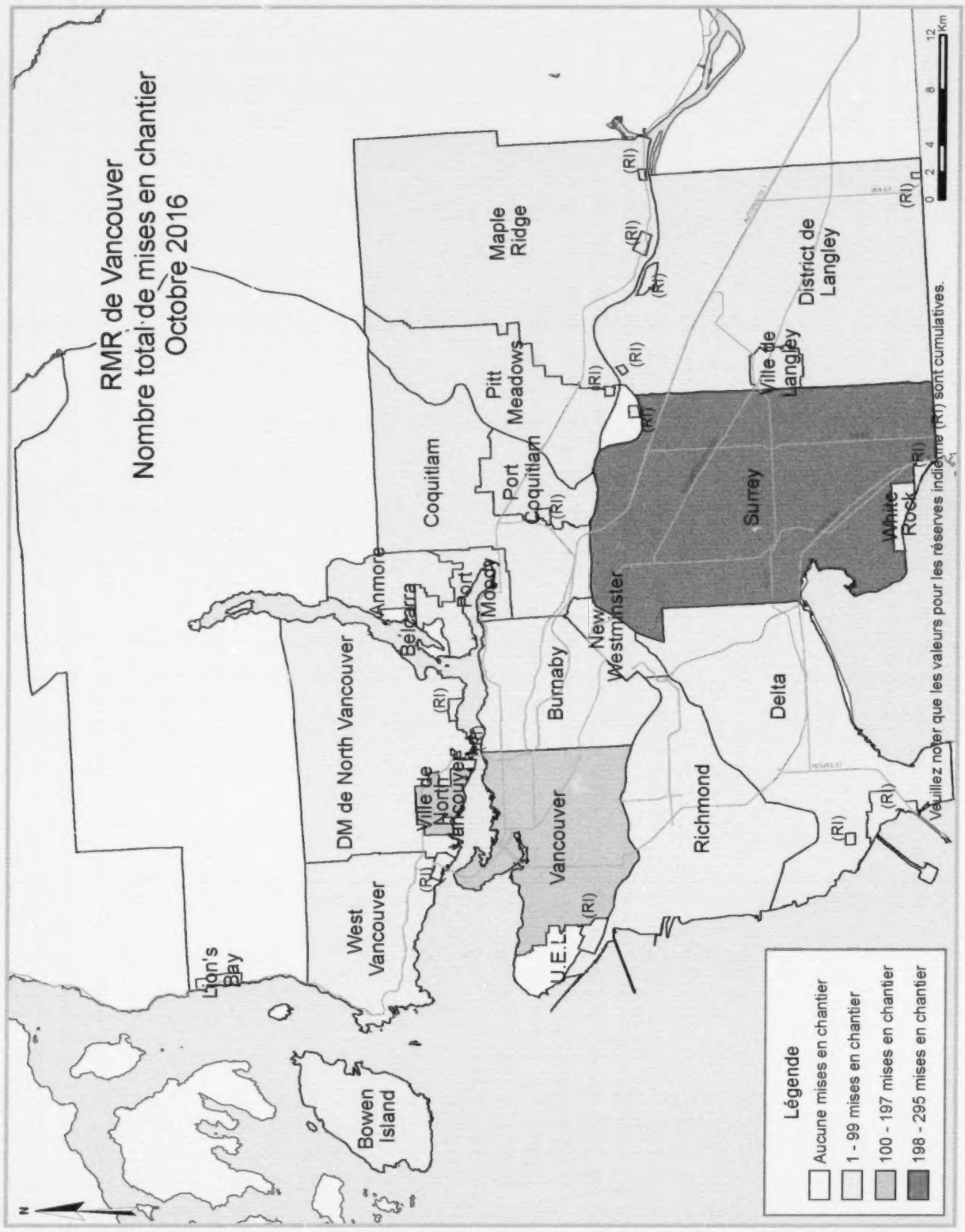
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

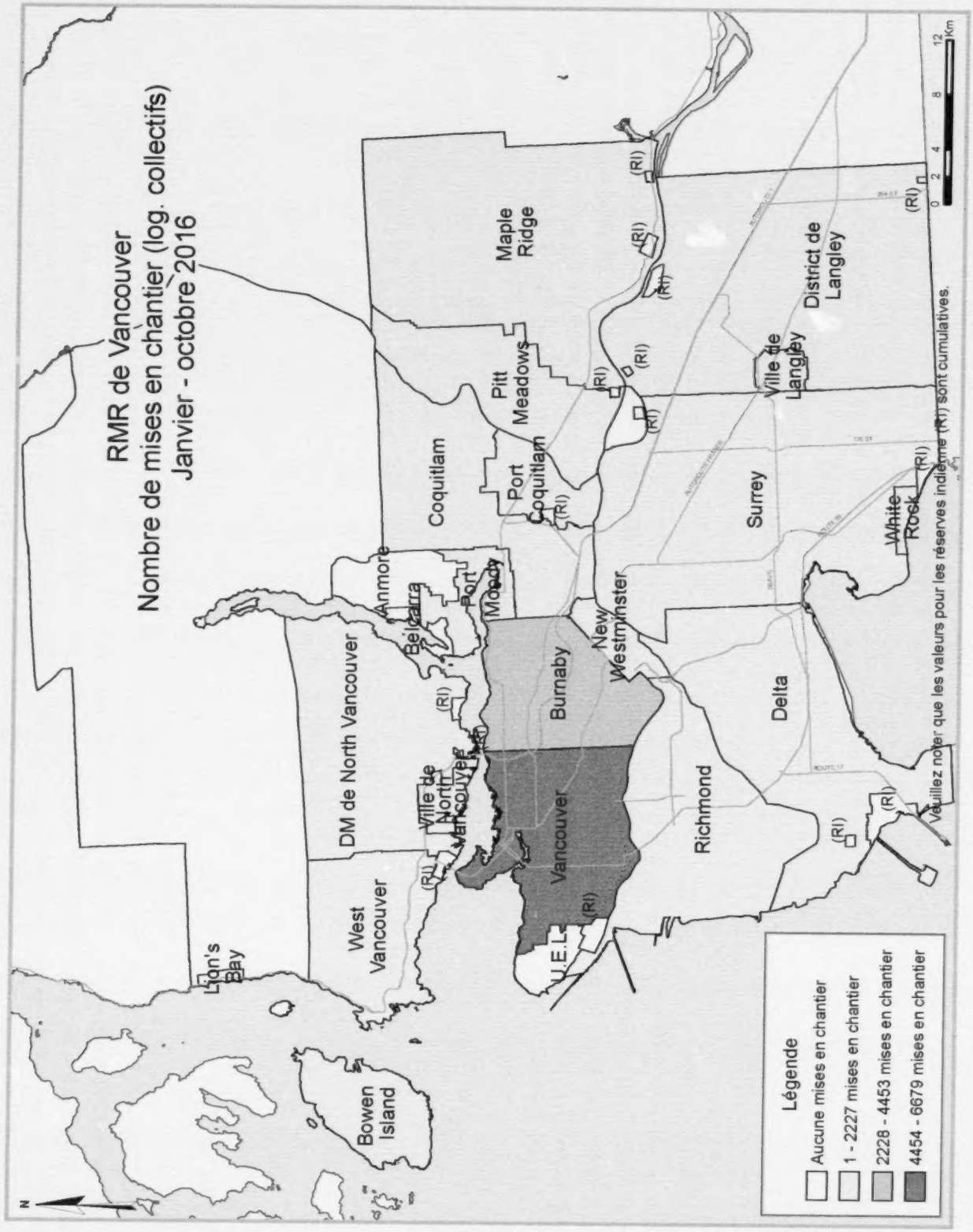
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

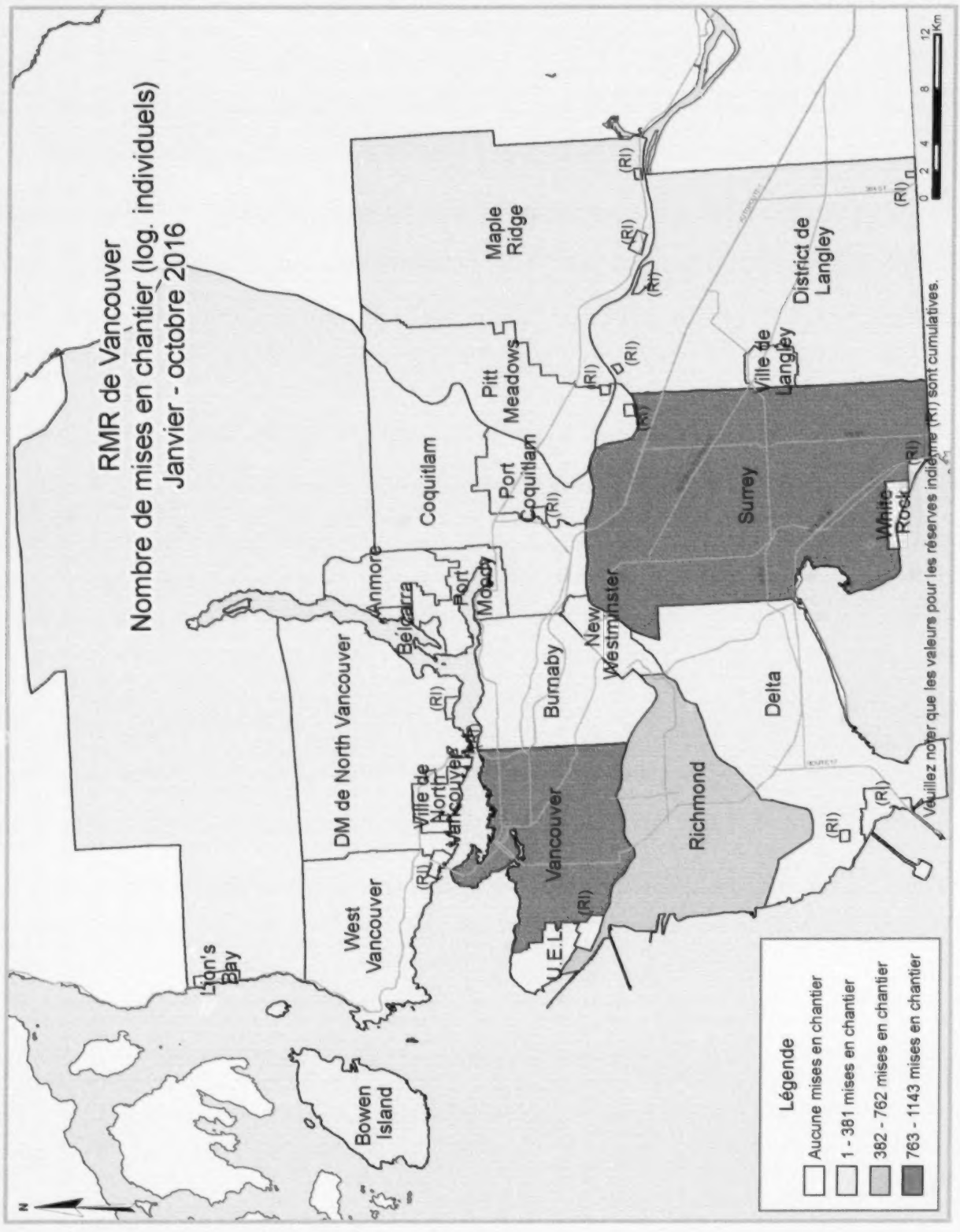
www.schl.ca/observateur

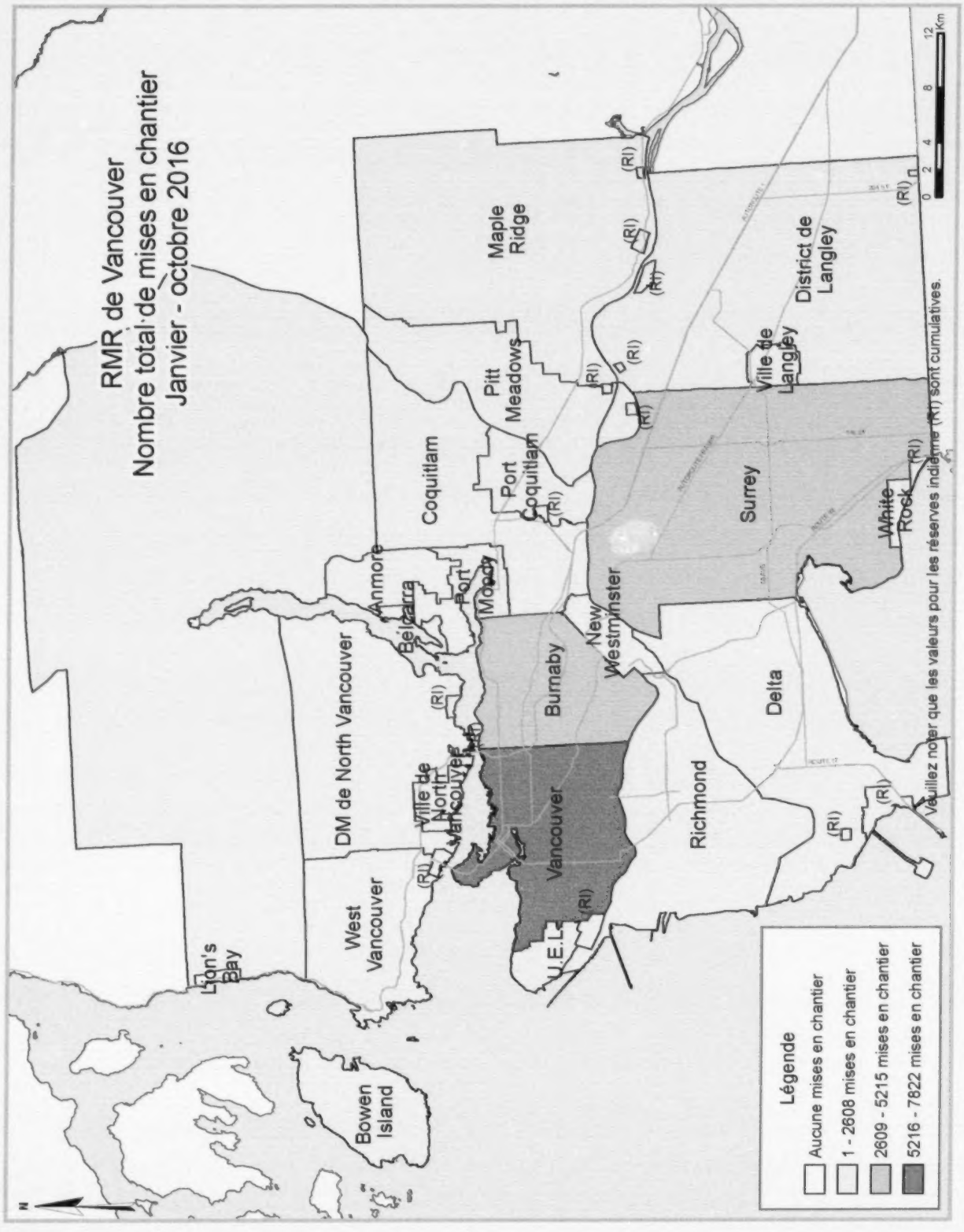

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Octobre 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 69 mises en chantier
70 - 138 mises en chantier
139 - 207 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
N
0 2 4 8 12 Km

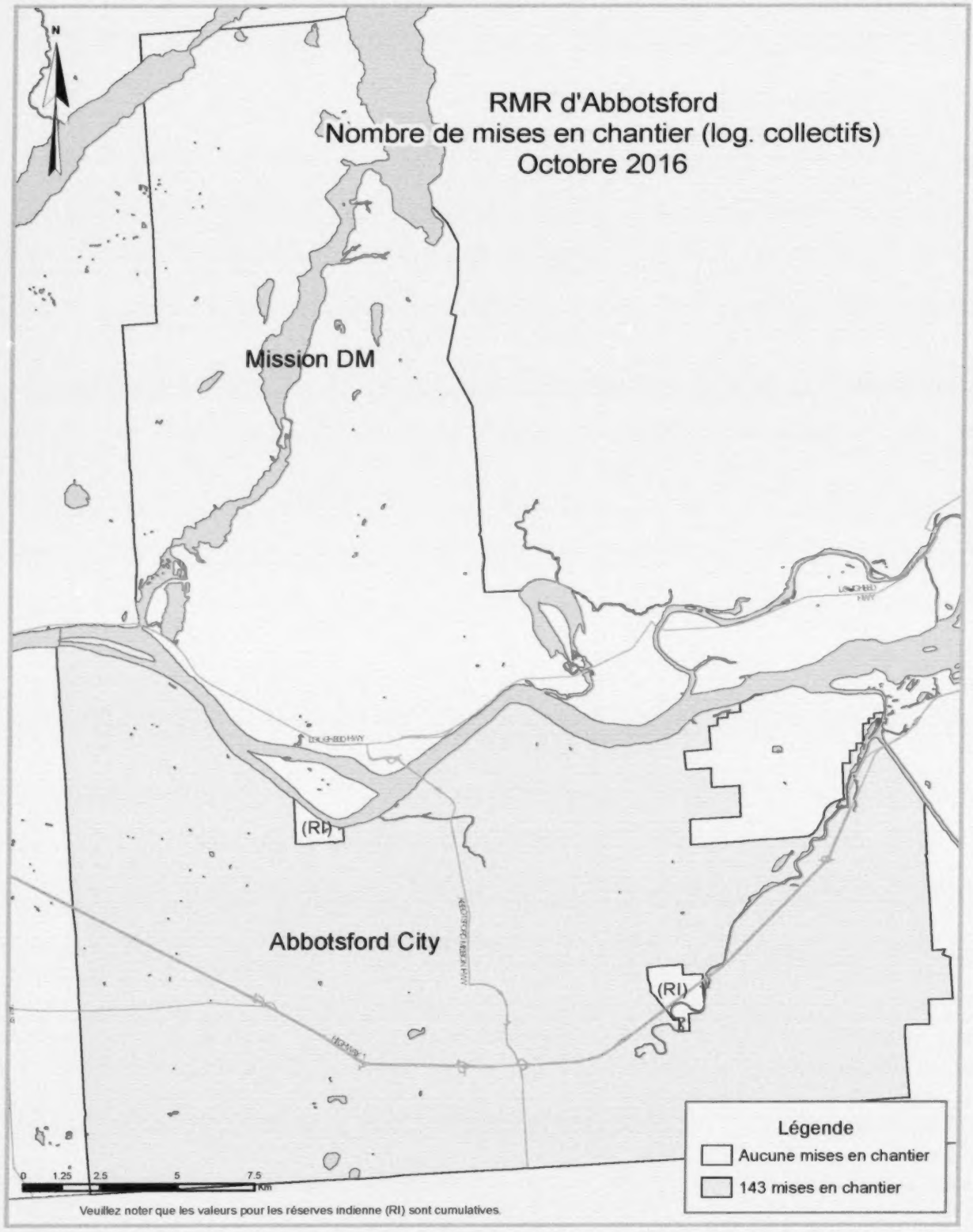

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Octobre 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 34 mises en chantier
35 - 68 mises en chantier
69 - 102 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Km
0
2
4
8
12
N

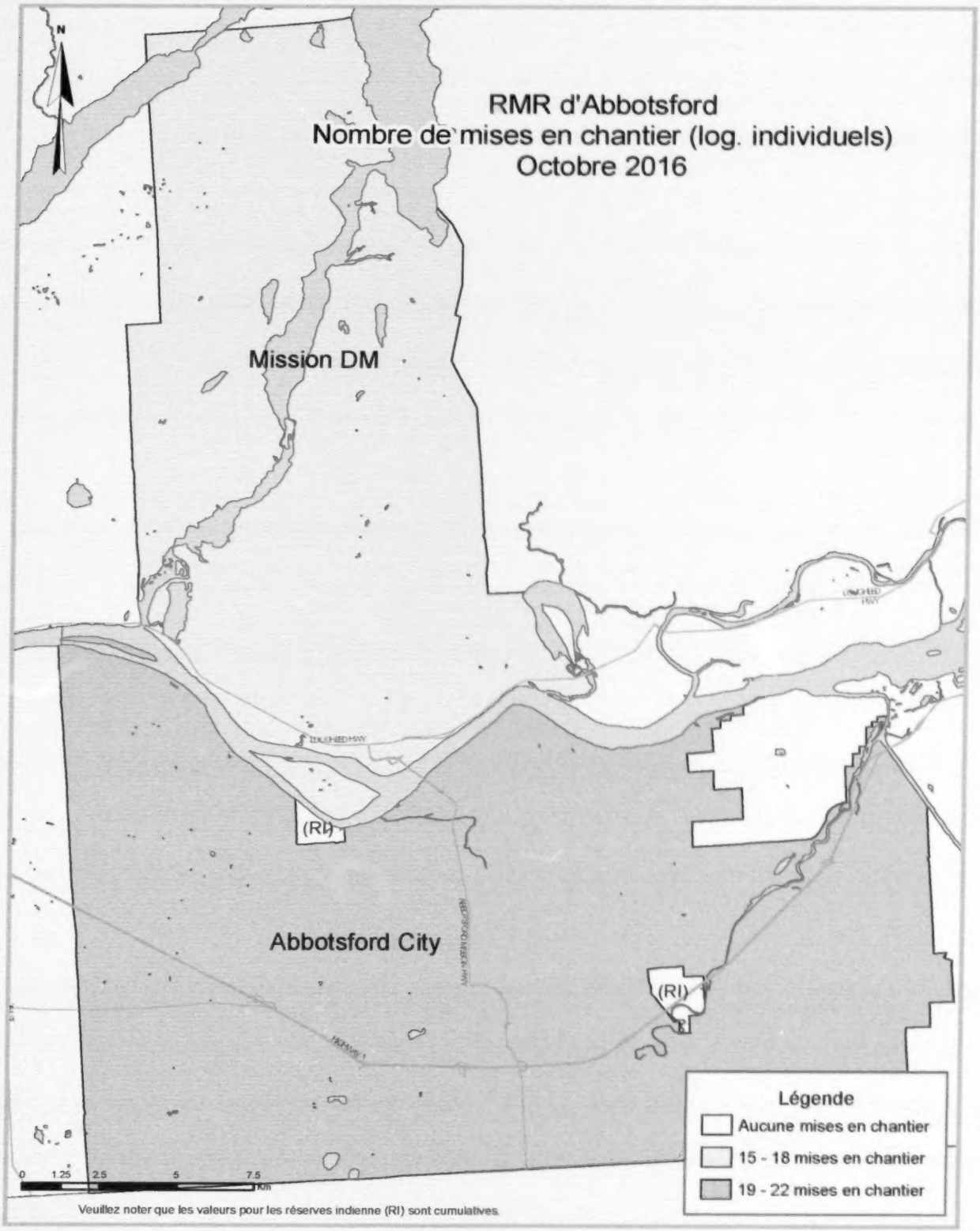

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Octobre 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 99 mises en chantier
100 - 197 mises en chantier
198 - 295 mises en chantier
N
0 2 4 8 12 Km

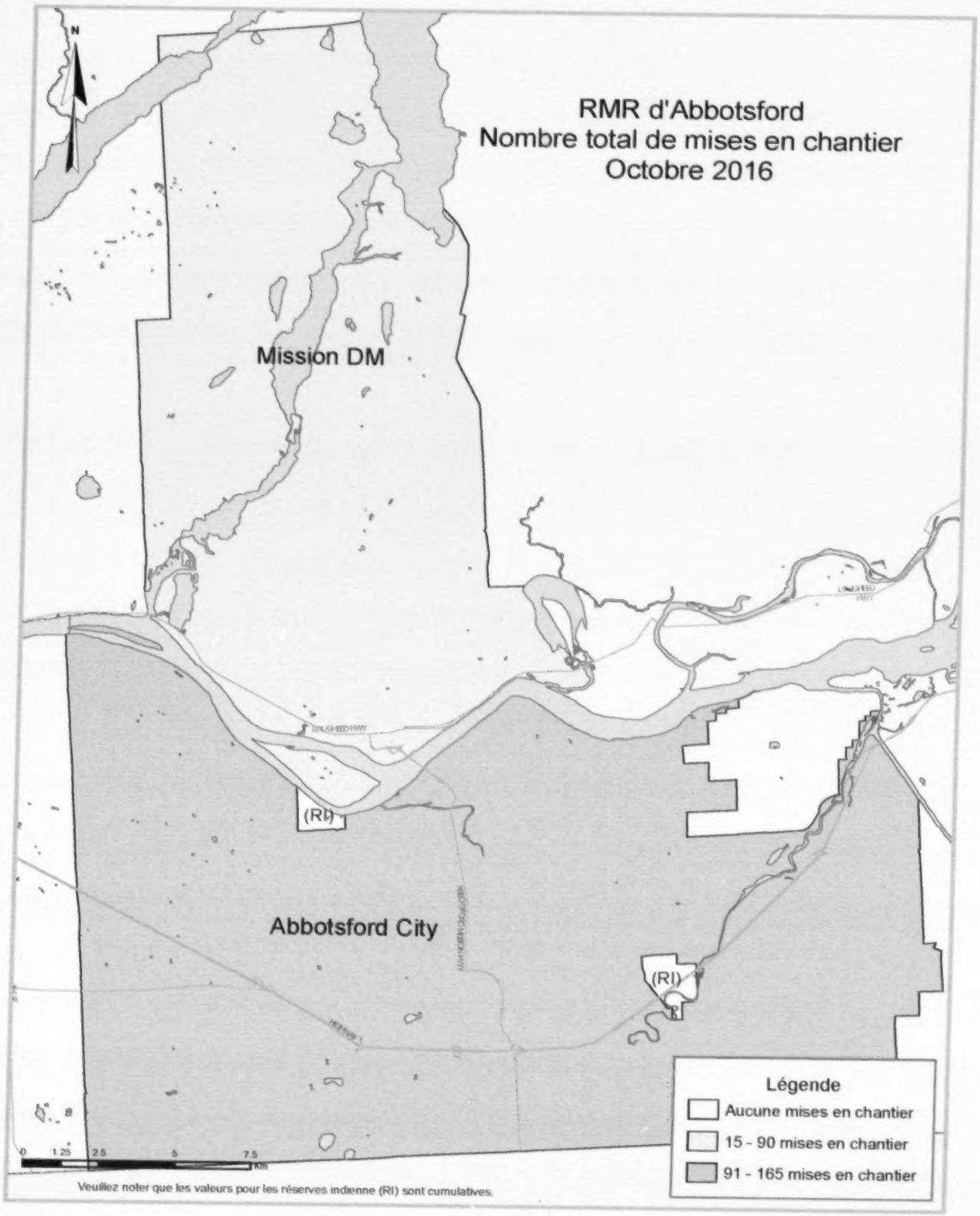

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - octobre 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
0 2 4 8 12 Km
N
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 2227 mises en chantier
2228 - 4453 mises en chantier
4454 - 6679 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

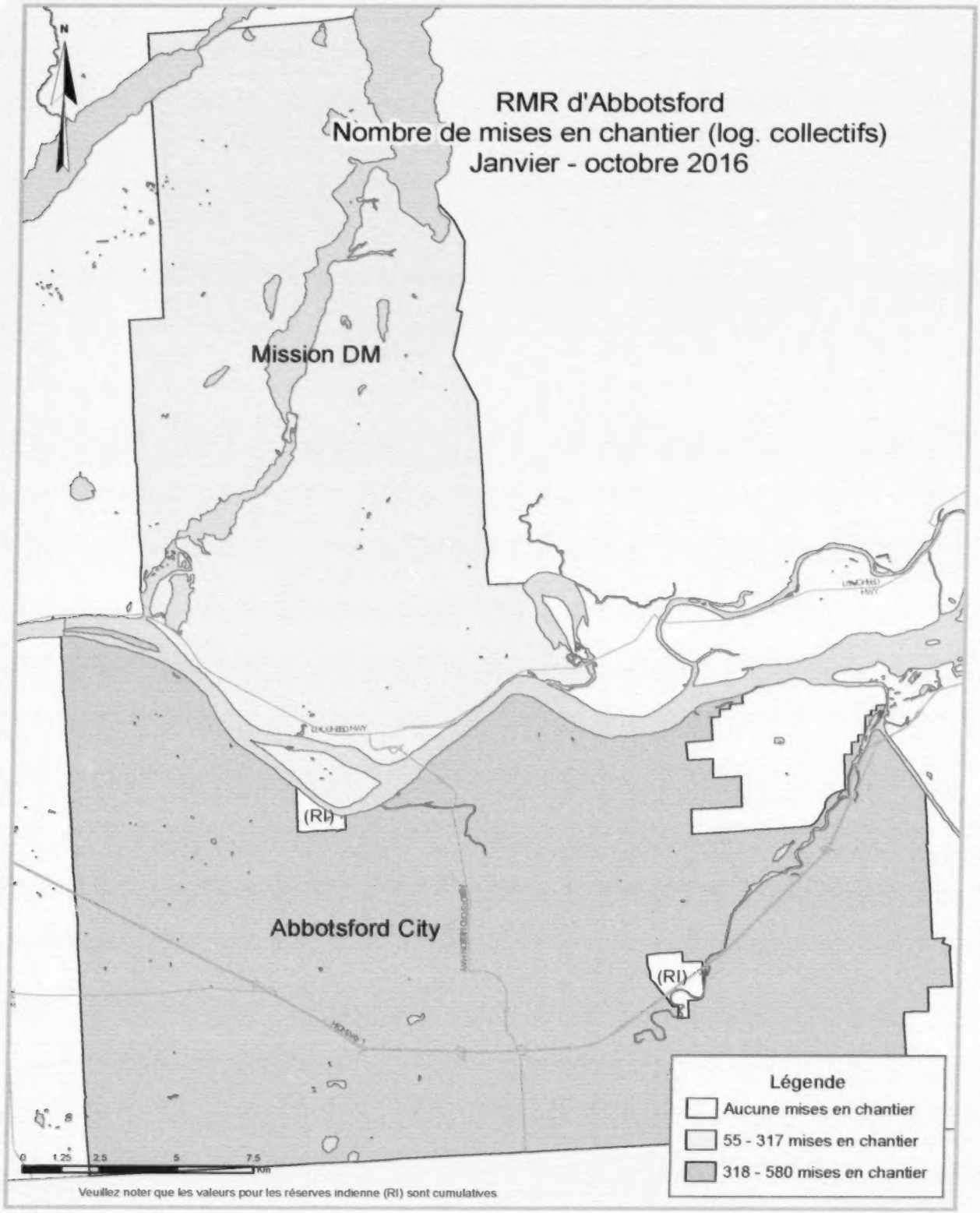

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - octobre 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 381 mises en chantier
382 - 762 mises en chantier
763 - 1143 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km
N


RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - octobre 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 2608 mises en chantier
2609 - 5215 mises en chantier
5216 - 7822 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km
0
2
4
8
12

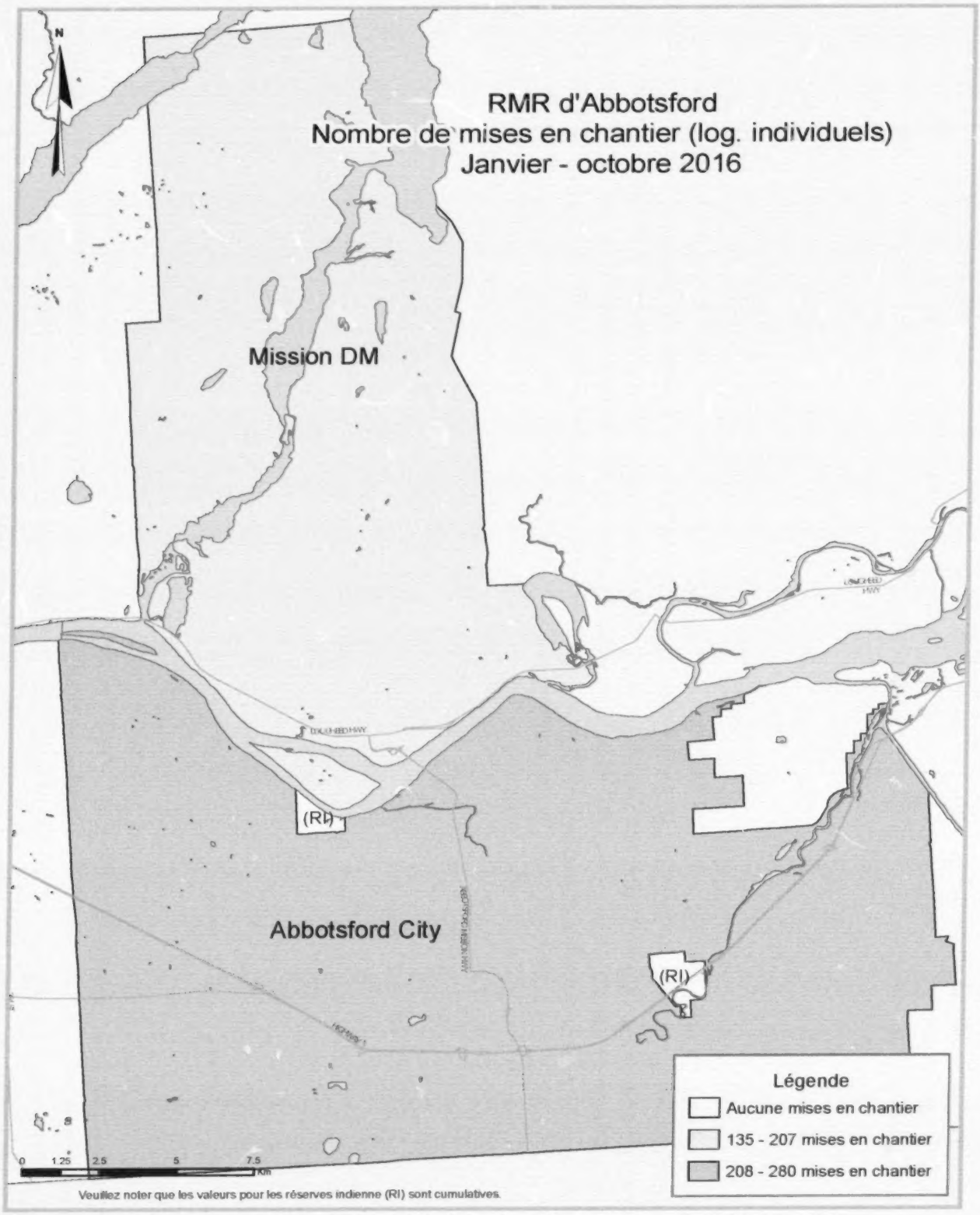

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Octobre 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
143 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

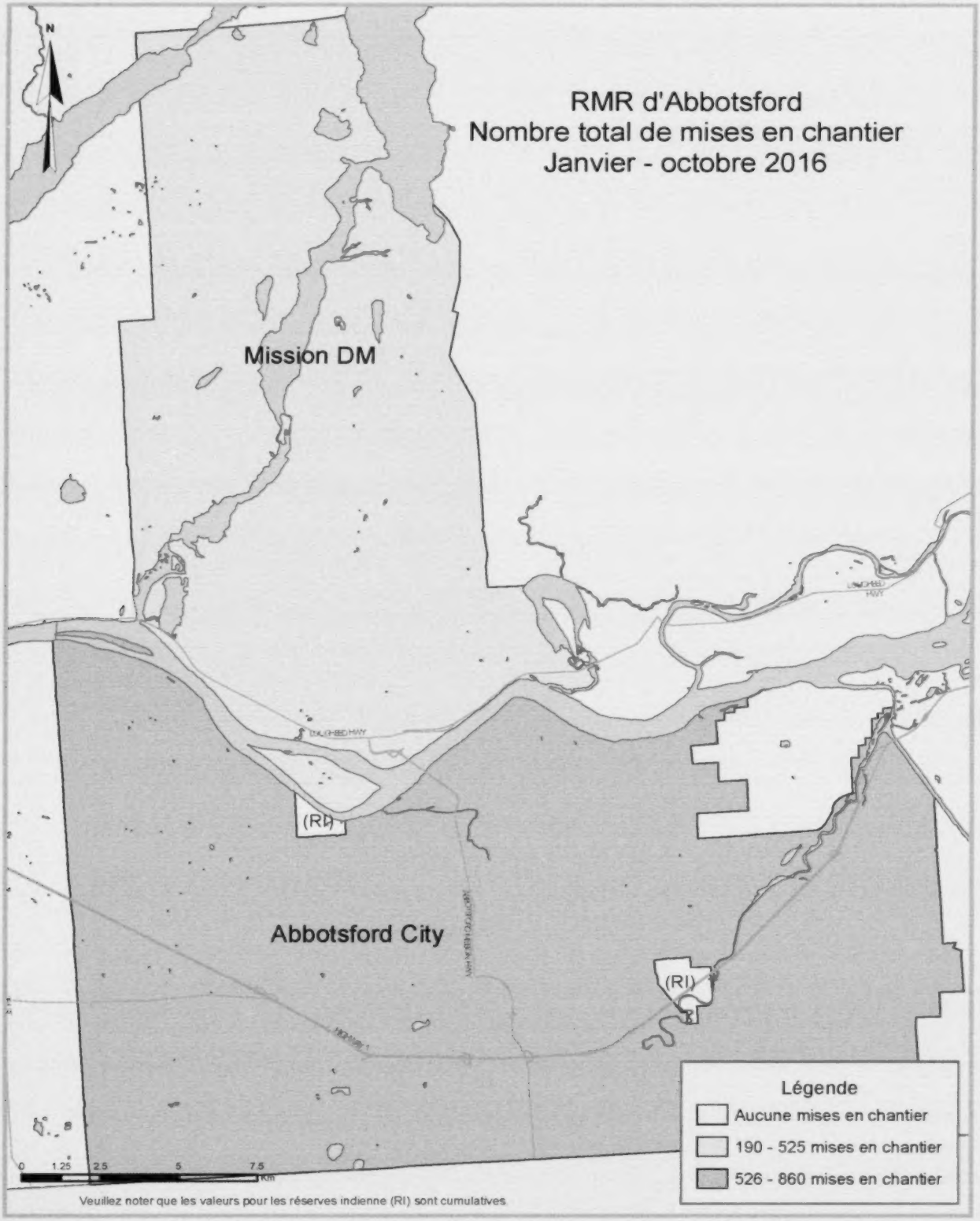

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Octobre 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
15 - 18 mises en chantier
19 - 22 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Octobre 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
15 - 90 mises en chantier
91 - 165 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.



Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - octobre 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
135 - 207 mises en chantier
208 - 280 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - octobre 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
190 - 525 mises en chantier
526 - 860 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) octobre 2016		
Vancouver RMR[1]	septembre 2016	octobre 2016
Tendance[2]	29 537	26 074
DDA	36 803	12 023
	octobre 2015	octobre 2016
Données réelles		
octobre - maisons individuelles	389	415
octobre - logements collectifs	1 700	598
octobre - tous les logements	2 089	1 013
Janvier à octobre - maisons individuelles	3 909	4 506
Janvier à octobre - logements collectifs	13 416	18 603
Janvier à octobre - tous les logements	17 325	23 109

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2016	337	10	0	27	291	130	51	167	1 013
Octobre 2015	349	22	0	2	257	1 101	38	320	2 089
Variation en %	-3,4	-54,5	s.o.	**	13,2	-88,2	34,2	-47,8	-51,5
Cumul 2016	3 837	248	74	111	2 934	10 788	560	4 503	23 109
Cumul 2015	3 457	270	81	47	2 183	8 355	405	2 527	17 325
Variation en %	11,0	-8,1	-8,6	136,2	34,4	29,1	38,3	78,2	33,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Octobre 2016	4 405	274	133	128	3 031	21 573	545	5 900	36 043
Octobre 2015	3 947	284	81	48	2 350	17 049	366	3 573	27 698
Variation en %	11,6	-3,5	64,2	166,7	29,0	26,5	48,9	65,1	30,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2016	365	16	4	12	207	103	56	165	928
Octobre 2015	329	30	0	2	111	851	47	181	1 551
Variation en %	10,9	-46,7	s.o.	**	86,5	-87,9	19,1	-8,8	-40,2
Cumul 2016	3 250	222	35	45	2 331	5 900	419	2 659	14 861
Cumul 2015	3 112	268	0	16	2 091	6 078	368	2 330	14 263
Variation en %	4,4	-17,2	s.o.	181,3	11,5	-2,9	13,9	14,1	4,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2016	866	57	4	8	140	259	s.o.	s.o.	1 334
Octobre 2015	706	76	0	8	299	835	s.o.	s.o.	1 924
Variation en %	22,7	-25,0	s.o.	0,0	-53,2	-69,0	s.o.	s.o.	-30,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2016	273	7	8	11	173	104	s.o.	s.o.	576
Octobre 2015	304	24	0	1	137	983	s.o.	s.o.	1 449
Variation en %	-10,2	-70,8	s.o.	**	26,3	-89,4	s.o.	s.o.	-60,2
Cumul 2016	3 093	238	39	46	2 419	6 390	s.o.	s.o.	12 225
Cumul 2015	3 421	295	0	21	2 371	6 761	s.o.	s.o.	12 869
Variation en %	-9,6	-19,3	s.o.	119,0	2,0	-5,5	s.o.	s.o.	-5,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Octobre 2016	34	6	0	0	0	0	0	24	64
Octobre 2015	39	8	0	0	0	0	0	26	73
Delta									
Octobre 2016	10	0	0	8	14	0	0	6	38
Octobre 2015	11	0	0	0	0	0	0	11	22
Langley									
Octobre 2016	29	0	0	6	25	0	2	19	81
Octobre 2015	22	4	0	1	27	0	1	3	58
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Octobre 2016	32	2	0	0	37	0	1	7	79
Octobre 2015	23	0	0	0	0	0	0	7	30
New Westminster									
Octobre 2016	1	0	0	0	0	0	0	1	2
Octobre 2015	10	0	0	0	0	0	0	5	15
North Vancouver									
Octobre 2016	22	0	0	0	8	87	1	12	130
Octobre 2015	25	2	0	0	0	0	0	9	36
Richmond									
Octobre 2016	21	0	0	0	30	0	0	10	61
Octobre 2015	35	2	0	1	22	294	0	136	490
Surrey									
Octobre 2016	88	0	0	0	161	0	0	46	295
Octobre 2015	88	0	0	0	95	455	1	49	688
Tri-Cities									
Octobre 2016	24	0	0	4	0	0	2	10	40
Octobre 2015	10	0	0	0	101	76	1	5	193
Terrains en dotation de l'UBC									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Octobre 2016	50	0	0	7	16	43	45	30	191
Octobre 2015	53	6	0	0	12	276	35	65	447
West Vancouver									
Octobre 2016	14	2	0	0	0	0	0	0	16
Octobre 2015	22	0	0	0	0	0	0	0	22
White Rock									
Octobre 2016	3	0	0	0	0	0	0	2	5
Octobre 2015	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Premières nations									
Octobre 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Octobre 2016	337	10	0	27	291	130	51	167	1 013
Octobre 2015	349	22	0	2	257	1 101	38	320	2 089

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Octobre 2016	398	68	0	0	166	4 098	0	401	5 131
Octobre 2015	342	86	0	0	51	2 478	0	236	3 193
Delta									
Octobre 2016	110	0	0	16	149	442	1	67	785
Octobre 2015	118	4	0	0	31	465	0	146	764
Langley									
Octobre 2016	265	14	17	59	508	503	2	156	1 524
Octobre 2015	167	10	5	11	304	421	1	166	1 085
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Octobre 2016	265	2	9	0	228	87	4	27	622
Octobre 2015	239	16	0	0	202	110	1	8	576
New Westminster									
Octobre 2016	91	10	0	0	127	529	0	1 263	2 020
Octobre 2015	61	4	0	0	37	818	0	24	944
North Vancouver									
Octobre 2016	200	24	0	0	48	1 598	13	224	2 107
Octobre 2015	177	10	0	0	131	700	7	377	1 402
Richmond									
Octobre 2016	520	6	0	21	335	3 005	4	396	4 287
Octobre 2015	439	4	9	16	287	2 869	8	229	3 861
Surrey									
Octobre 2016	898	18	3	1	1 122	1 810	4	441	4 297
Octobre 2015	871	6	3	16	830	2 080	6	517	4 329
Tri-Cities									
Octobre 2016	275	22	13	9	162	1 771	11	196	2 459
Octobre 2015	234	6	3	1	344	1 352	4	148	2 092
Terrains en dotation de l'UBC									
Octobre 2016	13	0	0	0	0	214	0	0	227
Octobre 2015	17	0	0	0	11	449	0	0	477
Vancouver (ville)									
Octobre 2016	967	106	87	16	172	7 290	505	2 690	11 887
Octobre 2015	940	134	57	2	99	5 284	337	1 672	8 525
West Vancouver									
Octobre 2016	279	4	0	1	14	77	1	0	376
Octobre 2015	215	0	0	2	23	20	1	0	261
White Rock									
Octobre 2016	61	0	4	0	0	149	0	37	251
Octobre 2015	74	4	4	0	0	3	0	48	133
Premières nations									
Octobre 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Octobre 2016	4 405	274	133	128	3 031	21 573	545	5 900	36 043
Octobre 2015	3 947	284	81	48	2 350	17 049	366	3 573	27 698

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Octobre 2016	9	6	0	0	0	31	0	7	53
Octobre 2015	38	12	0	0	0	268	0	26	344
Delta									
Octobre 2016	13	0	0	7	0	0	0	9	29
Octobre 2015	9	0	0	0	0	0	0	3	12
Langley									
Octobre 2016	9	0	4	4	31	0	3	5	56
Octobre 2015	18	0	0	2	12	0	9	7	48
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Octobre 2016	44	0	0	0	59	0	0	4	107
Octobre 2015	41	0	0	0	12	0	1	0	54
New Westminster									
Octobre 2016	1	0	0	0	0	0	0	1	2
Octobre 2015	5	0	0	0	0	196	0	0	201
North Vancouver									
Octobre 2016	16	0	0	0	0	72	2	9	99
Octobre 2015	13	0	0	0	20	0	0	60	93
Richmond									
Octobre 2016	16	0	0	0	0	0	0	7	23
Octobre 2015	32	0	0	0	0	278	0	6	316
Surrey									
Octobre 2016	93	0	0	0	86	0	0	41	220
Octobre 2015	62	0	0	0	59	0	10	31	162
Tri-Cities									
Octobre 2016	55	0	0	0	21	0	1	42	119
Octobre 2015	24	0	0	0	8	0	0	16	48
Terrains en dotation de l'UBC									
Octobre 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2015	0	0	0	0	0	105	0	0	105
Vancouver (ville)									
Octobre 2016	73	10	0	0	10	0	45	38	176
Octobre 2015	68	18	0	0	0	4	27	29	146
West Vancouver									
Octobre 2016	12	0	0	0	0	0	1	0	13
Octobre 2015	14	0	0	0	0	0	0	0	14
White Rock									
Octobre 2016	3	0	0	0	0	0	0	2	5
Octobre 2015	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Premières nations									
Octobre 2016	19	0	0	0	0	0	4	0	23
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Octobre 2016	365	16	4	12	207	103	56	165	928
Octobre 2015	329	30	0	2	111	851	47	181	1 551

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Octobre 2016	82	24	0	0	0	2	s.o.	s.o.	108
Octobre 2015	55	26	0	0	1	42	s.o.	s.o.	124
Delta									
Octobre 2016	18	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Octobre 2015	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Langley									
Octobre 2016	11	0	4	1	7	0	s.o.	s.o.	23
Octobre 2015	22	0	0	2	27	23	s.o.	s.o.	74
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Octobre 2016	43	0	0	0	39	73	s.o.	s.o.	155
Octobre 2015	37	2	0	0	41	190	s.o.	s.o.	270
New Westminster									
Octobre 2016	7	2	0	0	7	30	s.o.	s.o.	46
Octobre 2015	4	0	0	0	32	1	s.o.	s.o.	37
North Vancouver									
Octobre 2016	32	0	0	0	8	86	s.o.	s.o.	126
Octobre 2015	35	0	0	0	27	135	s.o.	s.o.	197
Richmond									
Octobre 2016	197	1	0	2	13	8	s.o.	s.o.	221
Octobre 2015	101	3	0	1	15	97	s.o.	s.o.	217
Surrey									
Octobre 2016	80	0	0	1	37	4	s.o.	s.o.	122
Octobre 2015	82	0	0	3	112	194	s.o.	s.o.	391
Tri-Cities									
Octobre 2016	81	1	0	0	19	33	s.o.	s.o.	134
Octobre 2015	57	0	0	1	11	56	s.o.	s.o.	125
Terrains en dotation de l'UBC									
Octobre 2016	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Octobre 2015	1	0	0	0	0	8	s.o.	s.o.	9
Vancouver (ville)									
Octobre 2016	279	29	0	2	10	20	s.o.	s.o.	340
Octobre 2015	248	44	0	1	23	73	s.o.	s.o.	389
West Vancouver									
Octobre 2016	22	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	22
Octobre 2015	34	0	0	0	9	1	s.o.	s.o.	44
White Rock									
Octobre 2016	13	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	16
Octobre 2015	19	1	0	0	1	15	s.o.	s.o.	36
Premières nations									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Octobre 2016	866	57	4	8	140	259	s.o.	s.o.	1 334
Octobre 2015	706	76	0	8	299	835	s.o.	s.o.	1 924

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Octobre 2016	17	2	0	0	0	31	s.o.	s.o.	50
Octobre 2015	38	9	0	0	0	275	s.o.	s.o.	322
Delta									
Octobre 2016	11	0	0	7	0	0	s.o.	s.o.	18
Octobre 2015	11	0	0	0	0	9	s.o.	s.o.	20
Langley									
Octobre 2016	9	0	4	4	31	0	s.o.	s.o.	48
Octobre 2015	28	0	0	1	13	11	s.o.	s.o.	53
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Octobre 2016	21	0	0	0	42	0	s.o.	s.o.	63
Octobre 2015	40	0	0	0	10	4	s.o.	s.o.	54
New Westminster									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2015	6	0	0	0	4	196	s.o.	s.o.	206
North Vancouver									
Octobre 2016	14	0	0	0	0	72	s.o.	s.o.	86
Octobre 2015	9	0	0	0	6	0	s.o.	s.o.	15
Richmond									
Octobre 2016	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Octobre 2015	17	0	0	0	10	301	s.o.	s.o.	328
Surrey									
Octobre 2016	83	0	0	0	85	1	s.o.	s.o.	169
Octobre 2015	67	0	0	0	90	39	s.o.	s.o.	196
Tri-Cities									
Octobre 2016	26	0	4	0	10	0	s.o.	s.o.	40
Octobre 2015	19	0	0	0	2	11	s.o.	s.o.	32
Terrains en dotation de l'UBC									
Octobre 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Octobre 2015	0	0	0	0	0	97	s.o.	s.o.	97
Vancouver (ville)									
Octobre 2016	51	5	0	0	5	0	s.o.	s.o.	61
Octobre 2015	57	15	0	0	2	35	s.o.	s.o.	109
West Vancouver									
Octobre 2016	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Octobre 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
White Rock									
Octobre 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Octobre 2015	5	0	0	0	0	5	s.o.	s.o.	10
Premières nations									
Octobre 2016	19	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	19
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Octobre 2016	273	7	8	11	173	104	s.o.	s.o.	576
Octobre 2015	304	24	0	1	137	983	s.o.	s.o.	1 449

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver
2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	4 031	308	115	66	2 632	9 901	525	3 285	20 863
Variation en %	2,8	-6,1	8,5	**	-7,8	14,3	18,5	15,5	8,6
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	**	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Variation en %
Anmore	8	0	0	0	0	0	0	0	8	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	2	7	0	0	0	0	0	0	2	7	-71,4
Burnaby Mountain	0	1	0	0	0	0	0	1	0	2	-100,0
Burnaby - Nord	6	5	0	0	0	0	1	4	7	9	-22,2
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	2	5	4	6	0	0	2	4	8	15	-46,7
Burnaby - Central Park	5	5	0	2	0	0	4	3	9	10	-10,0
Burnaby - Reste	21	23	2	0	0	0	17	14	40	37	8,1
Burnaby	34	39	6	8	0	0	24	26	64	73	-12,3
Coquitlam	19	8	0	0	0	0	8	4	27	12	125,0
Delta - Tsawwassen	14	0	0	0	0	0	3	1	17	1	**
Delta - Ladner	0	2	0	0	14	0	0	1	14	3	**
Delta - Nord	4	9	0	0	0	0	3	9	7	18	-61,1
Delta	18	11	0	0	14	0	6	11	38	22	72,7
Langley (ville)	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Langley (district)	35	22	0	4	25	27	19	3	79	56	41,1
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	31	23	0	0	37	0	7	7	75	30	150,0
New Westminster	1	10	0	0	0	0	1	5	2	15	-86,7
North Vancouver (ville)	9	2	0	2	8	0	93	1	110	5	**
North Vancouver (DM)	14	23	0	0	0	0	6	8	20	31	-35,5
Pitt Meadows	2	0	2	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Port Coquitlam	4	2	0	0	0	101	1	77	5	180	-97,2
Port Moody	7	1	0	0	0	0	1	0	8	1	**
Richmond	21	36	6	6	24	18	10	430	61	490	-87,6
Surrey - Sud	33	18	0	0	54	66	9	6	96	90	6,7
Surrey - Cloverdale	8	17	0	0	28	8	4	12	40	37	8,1
Surrey - Nord	33	37	0	6	79	15	23	21	135	79	70,9
Surrey - Guildford	0	2	0	0	0	0	0	2	0	4	-100,0
Surrey - Whalley	14	15	0	0	0	0	10	463	24	478	-95,0
Surrey	88	89	0	6	161	89	46	504	295	688	-57,1
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	1	0	0	0	0	3	0	3	1	200,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	0	0	0	0	94	0	95	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	3	2	0	0	0	0	0	38	3	40	-92,5
Vancouver - Marpole	4	7	0	0	0	0	0	3	4	10	-60,0
Vancouver - Est	78	52	2	4	10	0	65	150	155	206	-24,8
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	-100,0
Vancouver - Strath/Grand	3	0	0	0	0	0	1	0	4	0	s.o.
Vancouver - Ouest	14	25	0	0	4	12	4	56	22	93	-76,3
Vancouver	102	88	2	6	14	12	73	341	191	447	-57,3
West Vancouver	14	22	2	0	0	0	0	0	16	22	-27,3
White Rock	3	4	0	0	0	0	2	4	5	8	-37,5
Premières nations	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver (RMR)	415	389	18	32	283	247	297	1 421	1 013	2 089	-51,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	19	8	0	0	0	0	0	0	19	8	137,5
Belcarra	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Bowen Island	21	17	0	0	0	0	1	0	22	17	29,4
Burnaby Mountain	0	1	0	0	0	0	75	159	75	160	-53,1
Burnaby - Nord	85	68	4	2	0	25	863	109	952	204	**
Burnaby - Lougheed Mall	3	3	0	0	0	0	151	3	154	6	**
Burnaby - Sud et Est	34	25	12	26	8	0	31	21	85	72	18,1
Burnaby - Central Park	21	29	6	8	0	0	1 351	1 015	1 378	1 052	31,0
Burnaby - Reste	163	150	48	52	68	0	425	118	704	320	120,0
Burnaby	306	276	70	88	76	25	2 896	1 425	3 348	1 814	84,6
Coquitlam	305	212	50	60	34	80	1 167	318	1 556	670	132,2
Delta - Tsawwassen	50	27	0	2	0	0	106	37	156	66	136,4
Delta - Ladner	17	20	2	0	147	15	3	37	169	72	134,7
Delta - Nord	57	69	0	2	0	0	44	380	101	451	-77,6
Delta	124	116	2	4	147	15	153	454	426	589	-27,7
Langley (ville)	4	8	0	0	14	0	8	0	26	8	**
Langley (district)	346	207	26	20	601	393	188	341	1 161	961	20,8
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	376	300	16	18	262	132	61	55	715	505	41,6
New Westminster	61	48	6	2	127	15	1 019	438	1 213	503	141,2
North Vancouver (ville)	58	33	22	6	15	0	667	781	762	820	-7,1
North Vancouver (DM)	125	126	0	0	15	39	660	137	800	302	164,9
Pitt Meadows	16	11	2	2	0	36	0	0	18	49	-63,3
Port Coquitlam	31	24	6	2	33	160	79	271	149	457	-67,4
Port Moody	24	12	0	0	7	14	3	0	34	26	30,8
Richmond	386	385	22	28	239	179	1 179	1 449	1 826	2 041	-10,5
Surrey - Sud	327	265	22	24	520	333	157	196	1 026	818	25,4
Surrey - Cloverdale	84	117	2	4	68	86	103	71	257	278	-7,6
Surrey - Nord	387	367	20	22	508	326	224	337	1 139	1 052	8,3
Surrey - Guildford	11	15	0	0	52	117	9	9	72	141	-48,9
Surrey - Whalley	110	126	2	0	27	3	160	1 617	299	1 746	-82,9
Surrey	919	890	46	50	1 175	865	653	2 230	2 793	4 035	-30,8
Terrains en dotation de l'UBC	1	4	0	0	0	11	0	449	1	464	-99,8
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	211	0	211	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	1 723	482	1 723	482	**
Vancouver - Kitsilano	3	4	2	2	0	0	51	2	56	8	**
Vancouver - False Creek	0	1	0	0	0	0	486	0	486	1	**
Vancouver - Granville/Oak	5	7	2	0	8	0	137	220	152	227	-33,0
Vancouver - Kerrisdale	43	41	0	0	0	0	49	42	92	83	10,8
Vancouver - Marpole	54	49	6	6	0	5	399	20	459	80	**
Vancouver - Est	775	645	50	78	69	18	1 893	1 199	2 787	1 940	43,7
Vancouver - Mt. Pleasant	3	2	24	30	8	3	644	251	679	286	137,4
Vancouver - Strath/Grand	15	9	4	18	0	5	414	195	433	227	90,7
Vancouver - Ouest	245	296	2	4	36	31	461	142	744	473	57,3
Vancouver	1 143	1 054	90	138	121	62	6 468	2 553	7 822	3 807	105,5
West Vancouver	166	129	4	2	0	23	57	8	227	162	40,1
White Rock	41	49	0	4	0	4	116	30	157	87	80,5
Premières nations	33	0	0	0	0	0	0	0	33	0	s.o.
Vancouver (RMR)	4 506	3 909	362	424	2 866	2 053	15 375	10 939	23 109	17 325	33,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	1
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	1	4
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	2	4
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	4	3
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	17	14
Burnaby	0	0	0	0	0	0	24	26
Coquitlam	0	0	0	0	0	0	8	4
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	3	1
Delta - Ladner	14	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	3	9
Delta	14	0	0	0	0	0	6	11
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	25	27	0	0	0	0	19	3
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	37	0	0	0	0	0	7	7
New Westminster	0	0	0	0	0	0	1	5
North Vancouver (ville)	8	0	0	0	87	0	6	1
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	6	8
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	101	0	0	0	76	1	1
Port Moody	0	0	0	0	0	0	1	0
Richmond	24	18	0	0	0	294	10	136
Surrey - Sud	54	66	0	0	0	0	9	6
Surrey - Cloverdale	28	8	0	0	0	0	4	12
Surrey - Nord	79	15	0	0	0	0	23	21
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	2
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	455	10	8
Surrey	161	89	0	0	0	455	46	49
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	3	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	94	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	38	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	3
Vancouver - Est	10	0	0	0	40	92	25	58
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Ouest	4	12	0	0	0	52	4	4
Vancouver	14	12	0	0	43	276	30	65
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	2	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	283	247	0	0	130	1 101	167	320

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	75	158	0	1
Burnaby - Nord	0	25	0	0	809	65	54	44
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	149	0	2	3
Burnaby - Sud et Est	8	0	0	0	0	0	31	21
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	1 338	994	13	21
Burnaby - Reste	68	0	0	0	179	0	246	118
Burnaby	76	25	0	0	2 550	1 217	346	208
Coquitlam	34	80	0	0	974	189	193	129
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	95	33	11	4
Delta - Ladner	147	15	0	0	0	30	3	7
Delta - Nord	0	0	0	0	0	317	44	63
Delta	147	15	0	0	95	380	58	74
Langley (ville)	14	0	0	0	8	0	0	0
Langley (district)	601	393	0	0	68	166	120	175
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	262	132	0	0	40	47	21	8
New Westminster	127	15	0	0	55	414	964	24
North Vancouver (ville)	15	0	0	0	525	644	142	137
North Vancouver (DM)	15	39	0	0	593	0	67	137
Pitt Meadows	0	36	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	33	160	0	0	64	260	15	11
Port Moody	7	14	0	0	0	0	3	0
Richmond	239	179	0	0	1 084	1 238	95	211
Surrey - Sud	520	333	0	0	76	66	81	130
Surrey - Cloverdale	68	86	0	0	57	0	46	71
Surrey - Nord	508	326	0	0	0	120	224	217
Surrey - Guildford	52	117	0	0	0	0	9	9
Surrey - Whalley	27	3	0	0	81	1 532	79	85
Surrey	1 175	865	0	0	214	1 718	439	512
Terrains en dotation de l'UBC	0	11	0	0	0	449	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	211	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	1 045	160	678	322
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	51	2	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	351	0	135	0
Vancouver - Granville/Oak	8	0	0	0	129	168	8	52
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	43	38	6	4
Vancouver - Marpole	0	5	0	0	261	7	138	13
Vancouver - Est	69	18	0	0	1 290	815	549	384
Vancouver - Mt. Pleasant	8	3	0	0	443	250	201	1
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	380	150	34	45
Vancouver - Ouest	36	31	0	0	409	92	52	50
Vancouver	121	62	0	0	4 402	1 682	2 012	871
West Vancouver	0	23	0	0	57	8	0	0
White Rock	0	4	0	0	89	0	27	30
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	2 866	2 053	0	0	10 818	8 412	4 503	2 527

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Anmore	6	0	2	0	0	0	8	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	2	7	0	0	0	0	2	7
Burnaby Mountain	0	1	0	0	0	1	0	2
Burnaby - Nord	6	5	0	0	1	4	7	9
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	6	11	0	0	2	4	8	15
Burnaby - Central Park	5	7	0	0	4	3	9	10
Burnaby - Reste	23	23	0	0	17	14	40	37
Burnaby	40	47	0	0	24	26	64	73
Coquitlam	17	7	0	0	10	5	27	12
Delta - Tsawwassen	6	0	8	0	3	1	17	1
Delta - Ladner	0	2	14	0	0	1	14	3
Delta - Nord	4	9	0	0	3	9	7	18
Delta	10	11	22	0	6	11	38	22
Langley (ville)	2	2	0	0	0	0	2	2
Langley (district)	27	24	31	28	21	4	79	56
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	31	23	37	0	7	7	75	30
New Westminster	1	10	0	0	1	5	2	15
North Vancouver (ville)	8	4	95	0	7	1	110	5
North Vancouver (DM)	14	23	0	0	6	8	20	31
Pitt Meadows	3	0	0	0	1	0	4	0
Port Coquitlam	4	2	0	177	1	1	5	180
Port Moody	3	1	4	0	1	0	8	1
Richmond	21	37	30	317	10	136	61	490
Surrey - Sud	33	18	54	66	9	6	96	90
Surrey - Cloverdale	8	17	28	8	4	12	40	37
Surrey - Nord	33	36	79	21	23	22	135	79
Surrey - Guildford	0	2	0	0	0	2	0	4
Surrey - Whalley	14	15	0	455	10	8	24	478
Surrey	88	88	161	550	46	50	295	688
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	1	3	0	0	0	3	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	94	0	0	0	95
Vancouver - Kerrisdale	2	2	0	38	1	0	3	40
Vancouver - Marpole	2	5	0	0	2	5	4	10
Vancouver - Est	33	26	59	92	63	88	155	206
Vancouver - Mt. Pleasant	0	2	0	0	0	0	0	2
Vancouver - Strath/Grand	1	0	0	0	3	0	4	0
Vancouver - Ouest	12	22	4	64	6	7	22	93
Vancouver	50	59	66	288	75	100	191	447
West Vancouver	16	22	0	0	0	0	16	22
White Rock	3	4	0	0	2	4	5	8
Premières nations	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver (RMR)	347	371	448	1 360	218	358	1 013	2 089

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	16	7	3	0	0	1	19	8
Belcarra	1	0	0	0	0	0	1	0
Bowen Island	20	17	1	0	1	0	22	17
Burnaby Mountain	0	1	75	158	0	1	75	160
Burnaby - Nord	88	70	809	90	55	44	952	204
Burnaby - Lougheed Mall	3	3	149	0	2	3	154	6
Burnaby - Sud et Est	46	51	8	0	31	21	85	72
Burnaby - Central Park	27	37	1 338	994	13	21	1 378	1 052
Burnaby - Reste	211	202	247	0	246	118	704	320
Burnaby	375	364	2 626	1 242	347	208	3 348	1 814
Coquitlam	321	211	1 031	325	204	134	1 556	670
Delta - Tsawwassen	30	29	115	33	11	4	156	66
Delta - Ladner	14	20	152	45	3	7	169	72
Delta - Nord	57	71	0	317	44	63	101	451
Delta	101	120	267	395	58	74	426	589
Langley (ville)	4	8	22	0	0	0	26	8
Langley (district)	308	188	709	576	144	197	1 161	961
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	377	305	314	189	24	11	715	505
New Westminster	66	50	182	429	965	24	1 213	503
North Vancouver (ville)	70	35	540	644	152	141	762	820
North Vancouver (DM)	120	126	608	39	72	137	800	302
Pitt Meadows	16	13	0	36	2	0	18	49
Port Coquitlam	37	26	97	420	15	11	149	457
Port Moody	16	12	15	14	3	0	34	26
Richmond	371	377	1 357	1 448	98	216	1 826	2 041
Surrey - Sud	328	265	616	423	82	130	1 026	818
Surrey - Cloverdale	84	118	125	86	48	74	257	278
Surrey - Nord	406	347	508	483	225	222	1 139	1 052
Surrey - Guildford	11	15	52	117	9	9	72	141
Surrey - Whalley	110	129	110	1 532	79	85	299	1 746
Surrey	939	874	1 411	2 641	443	520	2 793	4 035
Terrains en dotation de l'UBC	1	4	0	460	0	0	1	464
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	211	0	211	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	1 045	160	678	322	1 723	482
Vancouver - Kitsilano	5	6	51	2	0	0	56	8
Vancouver - False Creek	0	1	351	0	135	0	486	1
Vancouver - Granville/Oak	5	62	137	111	10	54	152	227
Vancouver - Kerrisdale	36	33	43	38	13	12	92	83
Vancouver - Marpole	46	46	261	12	152	22	459	80
Vancouver - Est	437	434	1 340	835	956	671	2 787	1 940
Vancouver - Mt. Pleasant	27	32	451	253	201	1	679	286
Vancouver - Strath/Grand	13	25	380	155	40	47	433	227
Vancouver - Ouest	193	250	445	125	106	98	744	473
Vancouver	762	889	4 504	1 691	2 502	1 227	7 822	3 807
West Vancouver	168	125	57	36	2	1	227	162
White Rock	41	57	89	0	27	30	157	87
Premières nations	29	0	0	0	4	0	33	0
Vancouver (RMR)	4 159	3 808	13 833	10 585	5 063	2 932	23 109	17 325

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Variation en %
Anmore	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	2	13	0	0	0	0	33	10	35	23	52,2
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	1	2	0	2	0	0	0	1	1	5	-80,0
Burnaby - Central Park	1	2	2	0	0	0	1	268	4	270	-98,5
Burnaby - Reste	5	21	4	10	0	0	4	15	13	46	-71,7
Burnaby	9	38	6	12	0	0	38	294	53	344	-84,6
Coquitlam	46	22	10	8	11	0	37	16	104	46	126,1
Delta - Tsawwassen	9	5	0	0	0	0	1	0	10	5	100,0
Delta - Ladner	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Delta - Nord	10	4	0	0	0	0	8	3	18	7	157,1
Delta	20	9	0	0	0	0	9	3	29	12	141,7
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Langley (district)	16	29	0	0	35	12	5	7	56	48	16,7
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	44	41	2	2	57	10	4	0	107	53	101,9
New Westminster	1	5	0	0	0	0	1	196	2	201	-99,0
North Vancouver (ville)	9	3	0	0	0	12	77	57	86	72	19,4
North Vancouver (DM)	9	10	0	0	0	8	4	3	13	21	-38,1
Pitt Meadows	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Port Coquitlam	8	0	0	0	0	0	5	0	13	0	s.o.
Port Moody	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Richmond	16	32	0	0	0	0	7	284	23	316	-92,7
Surrey - Sud	26	21	0	0	20	0	6	1	52	22	136,4
Surrey - Cloverdale	8	12	0	0	11	21	4	6	23	39	-41,0
Surrey - Nord	43	23	0	0	32	38	20	19	95	80	18,8
Surrey - Guildford	1	1	0	0	23	0	0	1	24	2	**
Surrey - Whalley	15	5	0	0	0	10	11	4	26	19	36,8
Surrey	93	62	0	0	86	69	41	31	220	162	35,8
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	0	105	1	105	-99,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	1	1	0	2	0	0	0	0	1	3	-66,7
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	4	0	4	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	3	2	0	0	0	0	1	0	4	2	100,0
Vancouver - Marpole	2	3	0	0	5	0	0	1	7	4	75,0
Vancouver - Est	75	60	10	12	0	0	27	22	112	94	19,1
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	4	0	0	0	0	0	4	-100,0
Vancouver - Strath/Grand	2	0	0	0	5	0	1	0	8	0	s.o.
Vancouver - Ouest	35	29	0	0	0	0	9	6	44	35	25,7
Vancouver	118	95	10	18	10	0	38	33	176	146	20,5
West Vancouver	13	14	0	0	0	0	0	0	13	14	-7,1
White Rock	3	4	0	0	0	0	2	3	5	7	-28,6
Premières nations	23	0	0	0	0	0	0	0	23	0	s.o.
Vancouver (RMR)	433	368	28	40	199	111	268	1 032	928	1 551	-40,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	11	6	0	0	0	0	0	0	11	6	83,3
Belcarra	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Bowen Island	6	14	0	0	0	30	1	0	7	44	-84,1
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	115	95	115	95	21,1
Burnaby - Nord	56	69	0	4	0	0	66	297	122	370	-67,0
Burnaby - Lougheed Mall	2	3	0	0	0	0	2	3	4	6	-33,3
Burnaby - Sud et Est	21	23	20	30	0	42	261	17	302	112	169,6
Burnaby - Central Park	22	35	8	4	0	4	60	1 167	90	1 210	-92,6
Burnaby - Reste	147	144	58	64	0	37	157	189	362	434	-16,6
Burnaby	248	274	86	102	0	83	661	1 768	995	2 227	-55,3
Coquitlam	237	240	40	36	73	73	698	431	1 048	780	34,4
Delta - Tsawwassen	32	45	2	0	0	0	188	3	222	48	**
Delta - Ladner	19	21	0	0	24	0	5	4	48	25	92,0
Delta - Nord	68	63	0	2	8	69	60	57	136	191	-28,8
Delta	119	129	2	2	32	69	253	64	406	264	53,8
Langley (ville)	4	8	0	0	0	0	0	0	4	8	-50,0
Langley (district)	201	225	20	8	381	359	337	164	939	756	24,2
Lion's Bay	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Maple Ridge	305	227	8	30	234	173	52	178	599	608	-1,5
New Westminster	32	49	2	4	32	55	469	196	535	304	76,0
North Vancouver (ville)	40	38	4	16	0	24	225	358	269	436	-38,3
North Vancouver (DM)	117	135	0	0	100	33	223	410	440	578	-23,9
Pitt Meadows	15	14	4	2	4	16	1	106	24	138	-82,6
Port Coquitlam	27	20	4	0	98	83	18	103	147	206	-28,6
Port Moody	15	6	0	0	21	0	0	0	36	6	**
Richmond	339	269	20	24	180	53	1 173	1 307	1 712	1 653	3,6
Surrey - Sud	252	204	36	38	393	218	388	109	1 069	569	87,9
Surrey - Cloverdale	98	65	4	2	97	234	67	95	266	396	-32,8
Surrey - Nord	346	341	0	2	338	371	433	312	1 117	1 026	8,9
Surrey - Guildford	13	9	0	0	184	21	7	34	204	64	**
Surrey - Whalley	136	90	2	0	4	14	94	448	236	552	-57,2
Surrey	845	709	42	42	1 016	858	989	998	2 892	2 607	10,9
Terrains en dotation de l'UBC	6	3	0	0	11	0	235	199	252	202	24,8
Vancouver - Ouest	0	0	4	0	0	0	9	0	13	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	875	273	875	273	**
Vancouver - Kitsilano	3	8	0	6	0	0	0	52	3	66	-95,5
Vancouver - False Creek	0	1	0	0	0	0	321	189	321	190	68,9
Vancouver - Granville/Oak	4	6	0	8	10	0	11	8	25	22	13,6
Vancouver - Kerrisdale	29	36	0	0	0	0	27	32	56	68	-17,6
Vancouver - Marpole	46	53	6	4	5	0	72	218	129	275	-53,1
Vancouver - Est	590	552	54	94	18	11	1 378	595	2 040	1 252	62,9
Vancouver - Mt. Pleasant	2	1	22	16	12	0	59	118	95	135	-29,6
Vancouver - Strath/Grand	12	3	10	6	5	5	111	295	138	309	-55,3
Vancouver - Ouest	252	241	4	2	28	14	321	115	605	372	62,6
Vancouver	938	901	100	136	78	30	3 184	1 895	4 300	2 962	45,2
West Vancouver	108	143	0	24	9	4	1	96	118	267	-55,8
White Rock	51	61	2	0	0	0	39	135	92	196	-53,1
Premières nations	32	13	0	0	0	0	0	0	32	13	146,2
Vancouver (RMR)	3 699	3 486	334	426	2 269	1 943	8 559	8 408	14 861	14 263	4,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	31	0	2	10
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	1
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	268	1	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	4	15
Burnaby	0	0	0	0	31	268	7	26
Coquitlam	11	0	0	0	0	0	37	16
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	1	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	8	3
Delta	0	0	0	0	0	0	9	3
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	35	12	0	0	0	0	5	7
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	57	10	0	0	0	0	4	0
New Westminster	0	0	0	0	0	196	1	0
North Vancouver (ville)	0	12	0	0	72	0	5	57
North Vancouver (DM)	0	8	0	0	0	0	4	3
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	5	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	0	0	0	0	278	7	6
Surrey - Sud	20	0	0	0	0	0	6	1
Surrey - Cloverdale	11	21	0	0	0	0	4	6
Surrey - Nord	32	38	0	0	0	0	20	19
Surrey - Guildford	23	0	0	0	0	0	0	1
Surrey - Whalley	0	0	0	10	0	0	11	4
Surrey	86	59	0	10	0	0	41	31
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	105	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	4	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Marpole	5	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Est	0	0	0	0	0	0	27	22
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	5	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	9	6
Vancouver	10	0	0	0	0	4	38	29
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	2	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	199	101	0	10	103	851	165	181

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	30	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	115	95	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	31	266	35	31
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	2	3
Burnaby - Sud et Est	0	42	0	0	245	0	16	17
Burnaby - Central Park	0	4	0	0	44	1 150	16	17
Burnaby - Reste	0	37	0	0	42	118	115	71
Burnaby	0	83	0	0	477	1 629	184	139
Coquitlam	73	73	0	0	562	296	136	135
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	118	0	70	3
Delta - Ladner	24	0	0	0	0	0	5	4
Delta - Nord	8	69	0	0	0	0	60	57
Delta	32	69	0	0	118	0	135	64
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	381	359	0	0	100	65	237	99
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	234	173	0	0	40	103	12	75
New Westminster	32	55	0	0	452	196	17	0
North Vancouver (ville)	0	24	0	0	72	165	153	193
North Vancouver (DM)	100	33	0	0	0	342	223	68
Pitt Meadows	4	16	0	0	0	106	1	0
Port Coquitlam	98	83	0	0	0	101	18	2
Port Moody	21	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	180	53	0	0	938	948	235	359
Surrey - Sud	393	218	0	0	257	75	131	34
Surrey - Cloverdale	97	234	0	0	0	68	67	27
Surrey - Nord	338	371	0	0	227	125	206	187
Surrey - Guildford	184	21	0	0	0	29	7	5
Surrey - Whalley	4	4	0	10	0	390	94	58
Surrey	1 016	848	0	10	484	687	505	311
Terrains en dotation de l'UBC	11	0	0	0	235	105	0	94
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	9	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	521	81	354	192
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	50	0	2
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	321	189	0	0
Vancouver - Granville/Oak	10	0	0	0	11	7	0	1
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	22	27	5	5
Vancouver - Marpole	5	0	0	0	63	209	9	9
Vancouver - Est	3	11	15	0	1 080	323	298	272
Vancouver - Mt. Pleasant	12	0	0	0	58	118	1	0
Vancouver - Strath/Grand	5	5	0	0	66	148	45	147
Vancouver - Ouest	28	14	0	0	268	0	53	115
Vancouver	63	30	15	0	2 419	1 152	765	743
West Vancouver	9	4	0	0	0	93	1	3
White Rock	0	0	0	0	3	90	36	45
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	2 254	1 933	15	10	5 900	6 078	2 659	2 330

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Anmore	1	0	1	0	0	0	2	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	1	0	0	0	0	0	1
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	2	13	31	0	2	10	35	23
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	1	4	0	0	0	1	1	5
Burnaby - Central Park	3	2	0	268	1	0	4	270
Burnaby - Reste	9	31	0	0	4	15	13	46
Burnaby	15	50	31	268	7	26	53	344
Coquitlam	45	22	21	8	38	16	104	46
Delta - Tsawwassen	2	5	7	0	1	0	10	5
Delta - Ladner	1	0	0	0	0	0	1	0
Delta - Nord	10	4	0	0	8	3	18	7
Delta	13	9	7	0	9	3	29	12
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	13	18	35	14	8	16	56	48
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	44	40	59	12	4	1	107	53
New Westminster	1	5	0	196	1	0	2	201
North Vancouver (ville)	7	3	72	12	7	57	86	72
North Vancouver (DM)	9	10	0	8	4	3	13	21
Pitt Meadows	0	1	0	0	0	0	0	1
Port Coquitlam	8	0	0	0	5	0	13	0
Port Moody	2	2	0	0	0	0	2	2
Richmond	16	32	0	278	7	6	23	316
Surrey - Sud	26	21	20	0	6	1	52	22
Surrey - Cloverdale	8	12	11	21	4	6	23	39
Surrey - Nord	43	23	32	38	20	19	95	80
Surrey - Guildford	1	1	23	0	0	1	24	2
Surrey - Whalley	15	5	0	0	11	14	26	19
Surrey	93	62	86	59	41	41	220	162
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	105	0	0	1	105
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	1	3	0	0	0	0	1	3
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	4	0	0	0	4
Vancouver - Kerrisdale	3	2	0	0	1	0	4	2
Vancouver - Marpole	2	3	5	0	0	1	7	4
Vancouver - Est	43	49	0	0	69	45	112	94
Vancouver - Mt. Pleasant	0	4	0	0	0	0	0	4
Vancouver - Strath/Grand	2	0	5	0	1	0	8	0
Vancouver - Ouest	32	25	0	0	12	10	44	35
Vancouver	83	86	10	4	83	56	176	146
West Vancouver	12	14	0	0	1	0	13	14
White Rock	3	4	0	0	2	3	5	7
Premières nations	19	0	0	0	4	0	23	0
Vancouver (RMR)	385	359	322	964	221	228	928	1 551

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	6,3	4	25,0	1	6,3	6	37,5	4	25,0	16	1 600 000	1 582 928
Cumul 2015	2	25,0	0	0,0	3	37,5	2	25,0	1	12,5	8	-	1 860 608
Belcarra													
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Bowen Island													
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2016	1	16,7	1	16,7	1	16,7	3	50,0	0	0,0	6	-	-
Cumul 2015	6	46,2	2	15,4	2	15,4	2	15,4	1	7,7	13	-	-
Burnaby													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	1	5,9	12	70,6	4	23,5	17	2 000 000	2 339 292
Octobre 2015	0	0,0	6	15,8	21	55,3	8	21,1	3	7,9	38	1 345 000	1 478 761
Cumul 2016	0	0,0	4	1,8	57	25,7	131	59,0	30	13,5	222	1 735 000	1 893 798
Cumul 2015	0	0,0	21	7,1	180	60,8	87	29,4	8	2,7	296	1 380 000	1 458 001
Coquitlam													
Octobre 2016	0	0,0	2	8,7	9	39,1	11	47,8	1	4,3	23	1 580 000	1 605 569
Octobre 2015	0	0,0	6	31,6	6	31,6	7	36,8	0	0,0	19	1 265 000	1 281 774
Cumul 2016	5	2,3	29	13,6	127	59,3	50	23,4	3	1,4	214	1 312 500	1 326 908
Cumul 2015	5	1,9	119	45,9	89	34,4	45	17,4	1	0,4	259	1 015 000	1 131 249
Delta													
Octobre 2016	0	0,0	5	27,8	12	66,7	1	5,6	0	0,0	18	1 142 500	1 131 272
Octobre 2015	0	0,0	2	18,2	3	27,3	5	45,5	1	9,1	11	1 620 000	1 554 104
Cumul 2016	0	0,0	13	12,3	65	61,3	22	20,8	6	5,7	106	1 295 000	1 429 757
Cumul 2015	4	2,9	65	46,4	55	39,3	15	10,7	1	0,7	140	1 020 000	1 128 990
Langley (ville)													
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	0,0	4	66,7	2	33,3	0	0,0	0	0,0	6	-	-
Cumul 2015	2	18,2	8	72,7	1	9,1	0	0,0	0	0,0	11	-	-
Langley (district)													
Octobre 2016	0	0,0	7	53,8	6	46,2	0	0,0	0	0,0	13	900 000	1 022 895
Octobre 2015	15	53,6	11	39,3	1	3,6	1	3,6	0	0,0	28	717 500	819 885
Cumul 2016	37	20,2	80	43,7	35	19,1	26	14,2	5	2,7	183	890 000	1 087 809
Cumul 2015	110	47,4	72	31,0	23	9,9	22	9,5	5	2,2	232	760 000	942 945

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	-	-
Maple Ridge													
Octobre 2016	10	47,6	7	33,3	4	19,0	0	0,0	0	0,0	21	780 000	792 163
Octobre 2015	35	87,5	5	12,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	40	552 500	577 430
Cumul 2016	223	75,1	51	17,2	21	7,1	2	0,7	0	0,0	297	630 000	679 199
Cumul 2015	237	88,1	26	9,7	6	2,2	0	0,0	0	0,0	269	600 000	602 354
New Westminster													
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2015	2	33,3	2	33,3	2	33,3	0	0,0	0	0,0	6	-	889 150
Cumul 2016	2	6,5	9	29,0	16	51,6	4	12,9	0	0,0	31	995 000	1 081 401
Cumul 2015	21	36,2	20	34,5	17	29,3	0	0,0	0	0,0	58	782 500	855 288
North Vancouver (ville)													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	1	25,0	2	50,0	1	25,0	4	-	1 966 913
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	11	39,3	14	50,0	3	10,7	28	-	1 624 952
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	15	35,7	27	64,3	0	0,0	42	1 527 500	1 631 355
North Vancouver (DM)													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	20,0	8	80,0	10	3 550 000	3 383 277
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	4	66,7	1	16,7	1	16,7	6	-	1 807 900
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	11	9,7	57	50,4	45	39,8	113	2 335 000	2 616 558
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	28	20,6	90	66,2	18	13,2	136	1 957 500	1 997 080
Pitt Meadows													
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	10	71,4	3	21,4	1	7,1	0	0,0	0	0,0	14	-	-
Cumul 2015	14	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	-	641 225
Port Coquitlam													
Octobre 2016	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	5,0	13	65,0	5	25,0	1	5,0	0	0,0	20	-	803 250
Cumul 2015	3	21,4	10	71,4	1	7,1	0	0,0	0	0,0	14	-	786 790
Port Moody													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	9	69,2	2	15,4	2	15,4	13	1 300 000	1 443 711
Cumul 2015	0	0,0	1	33,3	1	33,3	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Richmond													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	1	20,0	2	40,0	2	40,0	5	-	2 151 400
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	2	11,8	14	82,4	1	5,9	17	1 950 000	1 997 832
Cumul 2016	0	0,0	7	2,8	16	6,5	120	48,4	105	42,3	248	2 225 000	2 400 866
Cumul 2015	1	0,3	11	3,4	104	32,2	152	47,1	55	17,0	323	1 790 000	1 865 232

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Surrey													
Octobre 2016	2	2,4	22	26,5	42	50,6	11	13,3	6	7,2	83	1 250 000	1 338 926
Octobre 2015	17	25,4	34	50,7	11	16,4	3	4,5	2	3,0	67	845 000	957 834
Cumul 2016	69	8,2	330	39,2	295	35,1	116	13,8	31	3,7	841	1 070 000	1 206 829
Cumul 2015	268	34,2	346	44,1	111	14,2	40	5,1	19	2,4	784	830 000	955 094
Terrains en dotation de l'UBC													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	-	-
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	1	16,7	0	0,0	5	83,3	6	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Vancouver (ville)													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	1	2,0	16	31,4	34	66,7	51	3 000 000	3 564 857
Octobre 2015	0	0,0	1	1,8	8	14,0	26	45,6	22	38,6	57	2 390 000	2 512 893
Cumul 2016	2	0,3	8	1,4	60	10,4	181	31,5	324	56,3	575	2 650 000	3 290 325
Cumul 2015	5	0,8	9	1,4	125	19,5	239	37,2	264	41,1	642	2 185 000	2 516 424
West Vancouver													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	8,3	11	91,7	12	5 600 000	6 100 250
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	16,7	5	83,3	6	-	3 798 000
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	13,4	97	86,6	112	4 460 000	5 380 366
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	1,5	19	14,3	112	84,2	133	3 120 000	3 556 726
White Rock													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	60,0	2	40,0	5	-	2 198 409
Cumul 2016	0	0,0	2	3,6	4	7,1	27	48,2	23	41,1	56	2 100 000	2 371 440
Cumul 2015	0	0,0	5	10,4	9	18,8	21	43,8	13	27,1	48	-	1 958 706
Premières nations													
Octobre 2016	19	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	19	610 000	607 742
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	28	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	28	610 000	607 793
Cumul 2015	11	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	-	549 900
Vancouver (RMR)													
Octobre 2016	31	10,9	44	15,5	78	27,5	60	21,1	71	25,0	284	1 425 000	2 037 151
Octobre 2015	69	22,6	68	22,3	58	19,0	72	23,6	38	12,5	305	1 100 000	1 457 754
Cumul 2016	379	12,1	558	17,8	738	23,5	778	24,8	685	21,8	3 138	1 400 000	1 918 098
Cumul 2015	689	20,0	715	20,8	772	22,4	764	22,2	500	14,5	3 440	1 200 000	1 531 082

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Octobre 2016						
Sous-marché	Oct. 2016	Oct. 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	-	-	s.o.	1 582 928	1 860 608	-14,9
Belcarra	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Bowen Island	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Burnaby	2 339 292	1 478 761	58,2	1 893 798	1 458 001	29,9
Coquitlam	1 605 569	1 281 774	25,3	1 326 908	1 131 249	17,3
Delta	1 131 272	1 554 104	-27,2	1 429 757	1 128 990	26,6
Langley (ville)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Langley (district)	1 022 895	819 885	24,8	1 087 809	942 945	15,4
Lion's Bay	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Maple Ridge	792 163	577 430	37,2	679 199	602 354	12,8
New Westminster	-	889 150	s.o.	1 081 401	855 288	26,4
North Vancouver (ville)	1 966 913	-	s.o.	1 624 952	1 631 355	-0,4
North Vancouver (DM)	3 383 277	1 807 900	87,1	2 616 558	1 997 080	31,0
Pitt Meadows	-	-	s.o.	-	641 225	s.o.
Port Coquitlam	-	-	s.o.	803 250	786 790	2,1
Port Moody	-	-	s.o.	1 443 711	-	s.o.
Richmond	2 151 400	1 997 832	7,7	2 400 866	1 865 232	28,7
Surrey	1 338 926	957 834	39,8	1 206 829	955 094	26,4
Terrains en dotation de l'UBC	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Vancouver (ville)	3 564 857	2 512 893	41,9	3 290 325	2 516 424	30,8
West Vancouver	6 100 250	3 798 000	60,6	5 380 366	3 556 726	51,3
White Rock	-	2 198 409	s.o.	2 371 440	1 958 706	21,1
Premières nations	607 742	-	s.o.	607 793	549 900	10,5
Vancouver (RMR)	2 037 151	1 457 754	39,7	1 918 098	1 531 082	25,3

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Vancouver

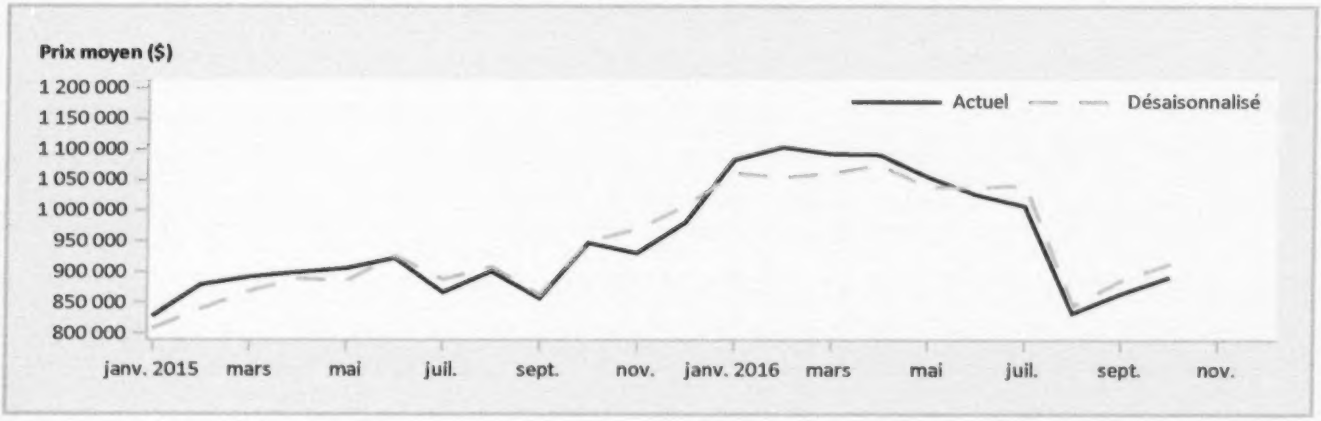


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Vancouver

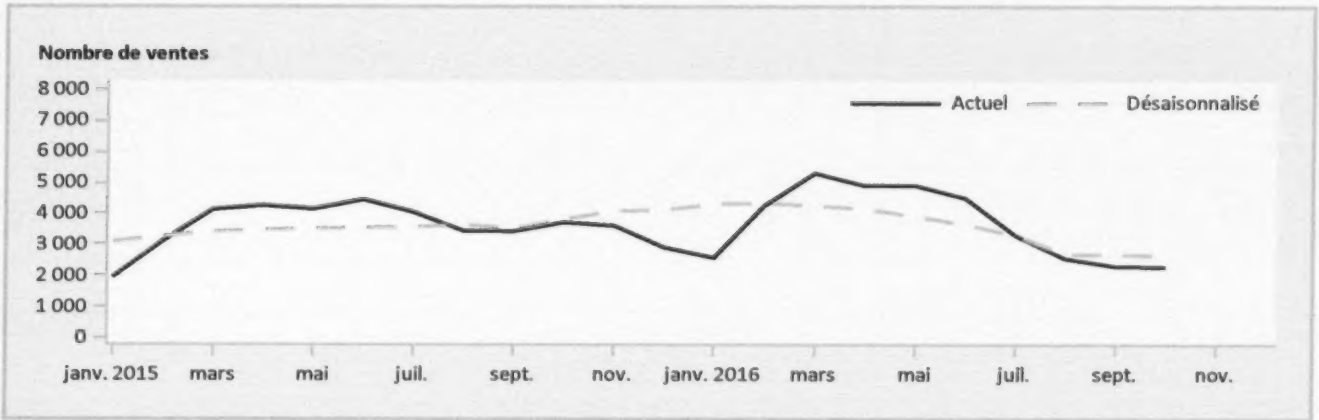
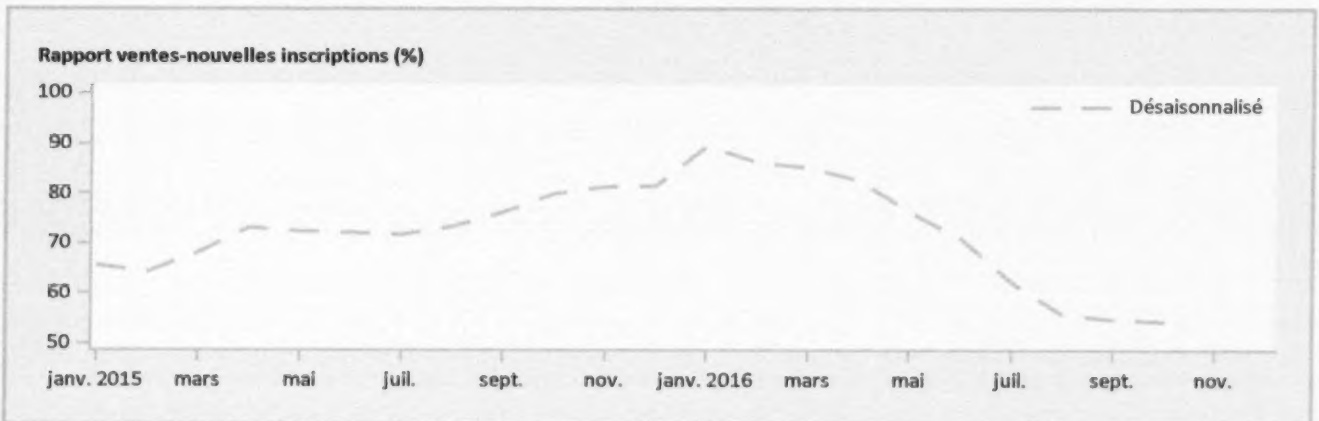


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Vancouver



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques Octobre 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	95,8	119,7	1 280	5,9	64,5	906
	Février	567	2,89	4,74	95,8	120,6	1 279	5,9	64,4	913
	Mars	567	2,89	4,74	95,8	121,5	1 278	6,0	64,3	921
	Avril	561	2,89	4,64	96,4	121,3	1 271	6,1	63,8	928
	Mai	561	2,89	4,64	96,4	122,4	1 274	6,1	64,0	934
	Juin	561	2,89	4,64	96,7	122,4	1 278	6,1	64,0	930
	Juillet	561	2,89	4,64	97,0	122,5	1 286	6,0	64,2	921
	Août	561	2,89	4,64	97,1	122,7	1 291	5,7	64,2	921
	Septembre	561	2,89	4,64	97,5	122,7	1 300	5,8	64,6	925
	Octobre	561	2,89	4,64	97,7	122,4	1 317	5,9	65,4	927
	Novembre	561	3,14	4,64	98,2	122,7	1 330	5,8	65,8	926
	Décembre	561	3,14	4,64	98,4	122,4	1 337	5,7	66,1	925
2016	Janvier	561	3,14	4,64	98,8	122,7	1 337	5,7	66,0	932
	Février	561	3,14	4,64	99,6	122,8	1 339	6,1	66,3	932
	Mars	561	3,14	4,64	100,0	124,0	1 342	6,3	66,5	924
	Avril	561	3,14	4,64	100,2	124,0	1 348	6,0	66,5	915
	Mai	561	3,14	4,64	101,3	124,9	1 352	5,7	66,4	913
	Juin	561	3,14	4,64	101,7	125,3	1 358	5,4	66,4	919
	Juillet	567	3,14	4,74	102,3	125,7	1 366	5,5	66,8	921
	Août	567	3,14	4,74	102,3	125,6	1 372	5,2	66,8	924
	Septembre	561	3,14	4,64	102,6	125,4	1 374	4,9	66,6	923
	Octobre	561	3,14	4,64		125,4	1 372	4,9	66,4	926
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2016	31	0	0	3	26	108	3	9	180
Octobre 2015	48	0	0	0	0	0	1	11	60
Variation en %	-35,4	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	200,0	-18,2	200,0
Cumul 2016	358	16	10	24	230	308	33	71	1 050
Cumul 2015	296	4	0	1	93	165	22	74	655
Variation en %	20,9	**	s.o.	**	147,3	86,7	50,0	-4,1	60,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Octobre 2016	279	16	10	20	232	370	15	76	1 018
Octobre 2015	285	4	0	0	96	294	16	71	766
Variation en %	-2,1	**	s.o.	s.o.	141,7	25,9	-6,3	7,0	32,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2016	58	0	0	8	11	44	11	11	143
Octobre 2015	25	0	0	0	10	0	1	7	43
Variation en %	132,0	s.o.	s.o.	s.o.	10,0	s.o.	**	57,1	**
Cumul 2016	369	0	0	28	156	111	31	68	763
Cumul 2015	187	0	0	1	68	150	23	39	468
Variation en %	97,3	s.o.	s.o.	**	129,4	-26,0	34,8	74,4	63,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2016	66	0	0	5	8	74	s.o.	s.o.	153
Octobre 2015	21	0	0	0	57	81	s.o.	s.o.	159
Variation en %	**	s.o.	s.o.	s.o.	-86,0	-8,6	s.o.	s.o.	-3,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2016	33	0	0	6	10	43	s.o.	s.o.	92
Octobre 2015	27	0	0	0	3	5	s.o.	s.o.	35
Variation en %	22,2	s.o.	s.o.	s.o.	**	**	s.o.	s.o.	162,9
Cumul 2016	325	1	0	23	174	118	s.o.	s.o.	641
Cumul 2015	214	0	0	1	51	85	s.o.	s.o.	351
Variation en %	51,9	s.o.	s.o.	**	**	38,8	s.o.	s.o.	82,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Octobre 2016	17	0	0	3	26	108	2	9	165
Octobre 2015	33	0	0	0	0	0	1	11	45
Mission DM									
Octobre 2016	14	0	0	0	0	0	1	0	15
Octobre 2015	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Premières nations									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Octobre 2016	31	0	0	3	26	108	3	9	180
Octobre 2015	48	0	0	0	0	0	1	11	60
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Octobre 2016	194	0	0	17	208	370	10	75	874
Octobre 2015	216	0	0	0	96	294	10	70	686
Mission DM									
Octobre 2016	85	16	10	3	24	0	5	1	144
Octobre 2015	69	4	0	0	0	0	6	1	80
Premières nations									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Octobre 2016	279	16	10	20	232	370	15	76	1 018
Octobre 2015	285	4	0	0	96	294	16	71	766
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Octobre 2016	45	0	0	8	11	44	10	10	128
Octobre 2015	15	0	0	0	10	0	1	7	33
Mission DM									
Octobre 2016	13	0	0	0	0	0	1	1	15
Octobre 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Premières nations									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Octobre 2016	58	0	0	8	11	44	11	11	143
Octobre 2015	25	0	0	0	10	0	1	7	43

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Octobre 2016	46	0	0	5	8	74	s.o.	s.o.	133
Octobre 2015	12	0	0	0	57	81	s.o.	s.o.	150
Mission DM									
Octobre 2016	20	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Octobre 2015	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Premières nations									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Octobre 2016	66	0	0	5	8	74	s.o.	s.o.	153
Octobre 2015	21	0	0	0	57	81	s.o.	s.o.	159
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Octobre 2016	24	0	0	6	10	43	s.o.	s.o.	83
Octobre 2015	16	0	0	0	3	5	s.o.	s.o.	24
Mission DM									
Octobre 2016	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Octobre 2015	11	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Premières nations									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Octobre 2016	33	0	0	6	10	43	s.o.	s.o.	92
Octobre 2015	27	0	0	0	3	5	s.o.	s.o.	35

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	363	4	0	5	154	165	25	90	806
Variation en %	60,6	s.o.	s.o.	s.o.	129,9	13,0	0,0	157,1	61,5
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	22	34	0	0	26	0	117	11	165	45	**
Mission DM	15	15	0	0	0	0	0	0	15	15	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	37	49	0	0	26	0	117	11	180	60	200,0

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	280	233	12	0	194	93	374	238	860	564	52,5
Mission DM	135	86	16	4	34	0	5	1	190	91	108,8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	415	319	28	4	228	93	379	239	1 050	655	60,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Abbotsford (ville)	26	0	0	0	108	0	9	11
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	26	0	0	0	108	0	9	11

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	194	93	0	0	308	165	66	73
Mission DM	34	0	0	0	0	0	5	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	228	93	0	0	308	165	71	74

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Abbotsford (ville)	17	33	137	0	11	12	165	45
Mission DM	14	15	0	0	1	0	15	15
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	31	48	137	0	12	12	180	60

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	233	218	537	259	90	87	860	564
Mission DM	151	82	25	0	14	9	190	91
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	384	300	562	259	104	96	1 050	655

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	63	16	0	0	11	10	54	7	128	33	**
Mission DM	14	10	0	0	0	0	1	0	15	10	50,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	77	26	0	0	11	10	55	7	143	43	**

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	324	114	2	2	154	66	174	189	654	371	76,3
Mission DM	104	97	0	0	0	0	5	0	109	97	12,4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	428	211	2	2	154	66	179	189	763	468	63,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Abbotsford (ville)	11	10	0	0	44	0	10	7
Mission DM	0	0	0	0	0	0	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	11	10	0	0	44	0	11	7

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	154	66	0	0	111	150	63	39
Mission DM	0	0	0	0	0	0	5	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	154	66	0	0	111	150	68	39

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Abbotsford (ville)	45	15	63	10	20	8	128	33
Mission DM	13	10	0	0	2	0	15	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	58	25	63	10	22	8	143	43

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	272	101	295	219	87	51	654	371
Mission DM	97	86	0	0	12	11	109	97
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	369	187	295	219	99	62	763	468

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	3	10,0	12	40,0	15	50,0	30	-	790 709
Octobre 2015	1	6,3	1	6,3	5	31,3	6	37,5	3	18,8	16	680 000	663 831
Cumul 2016	19	7,3	25	9,6	62	23,8	97	37,3	57	21,9	260	655 000	688 167
Cumul 2015	15	13,2	28	24,6	27	23,7	23	20,2	21	18,4	114	625 000	613 220
Mission DM													
Octobre 2016	0	0,0	1	11,1	1	11,1	1	11,1	6	66,7	9	-	752 779
Octobre 2015	3	27,3	3	27,3	1	9,1	1	9,1	3	27,3	11	475 000	599 264
Cumul 2016	13	14,8	20	22,7	33	37,5	10	11,4	12	13,6	88	572 500	587 750
Cumul 2015	33	32,7	46	45,5	15	14,9	2	2,0	5	5,0	101	470 000	503 572
Premières nations													
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Abbotsford-Mission RMR													
Octobre 2016	0	0,0	1	2,6	4	10,3	13	33,3	21	53,8	39	765 000	781 956
Octobre 2015	4	14,8	4	14,8	6	22,2	7	25,9	6	22,2	27	645 000	637 526
Cumul 2016	32	9,2	45	12,9	95	27,3	107	30,7	69	19,8	348	660 000	662 985
Cumul 2015	48	22,3	74	34,4	42	19,5	25	11,6	26	12,1	215	530 000	558 608

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Octobre 2016						
Sous-marché	Oct. 2016	Oct. 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	790 709	663 831	19,1	688 167	613 220	12,2
Mission DM	752 779	599 264	25,6	587 750	503 572	16,7
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	781 956	637 526	22,7	662 985	558 608	18,7

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Fraser Valley

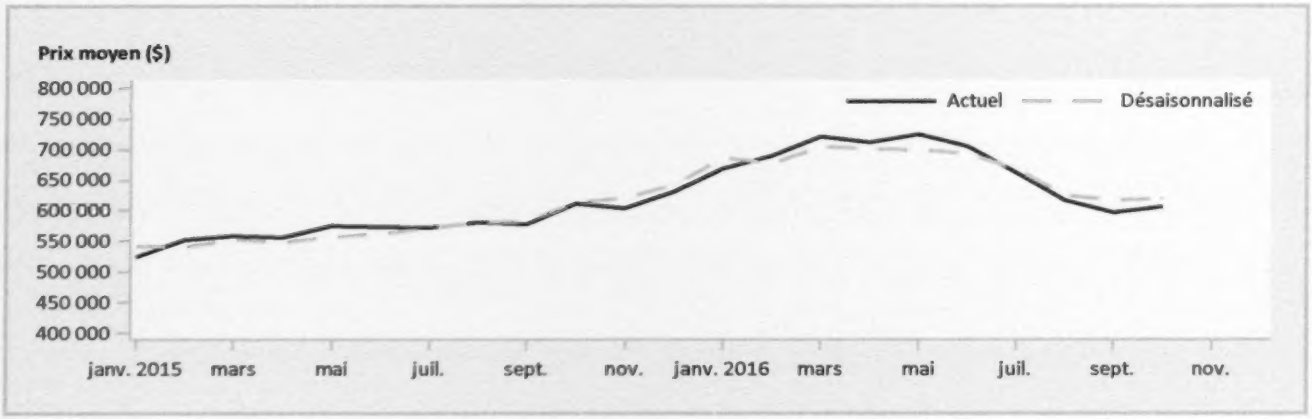


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Fraser Valley

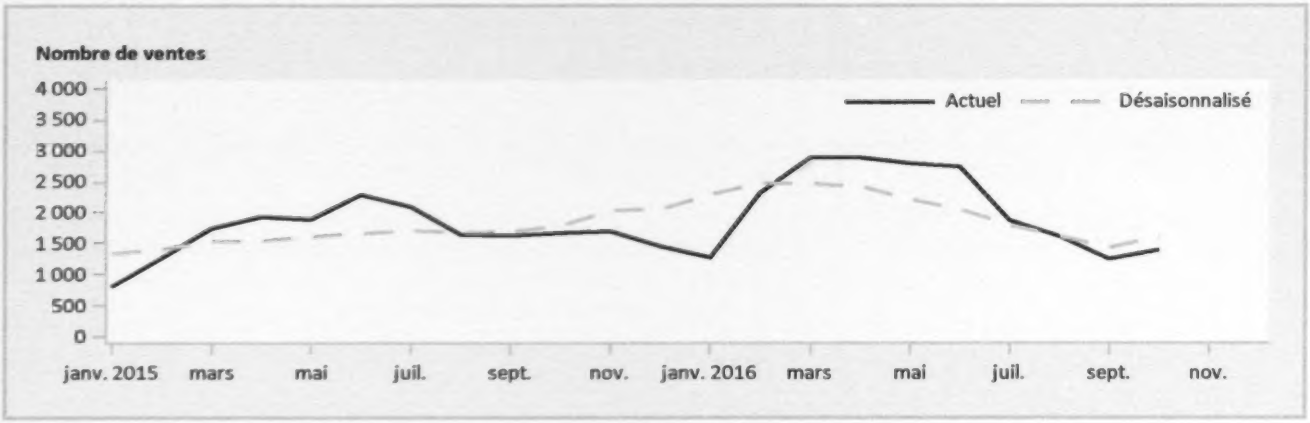
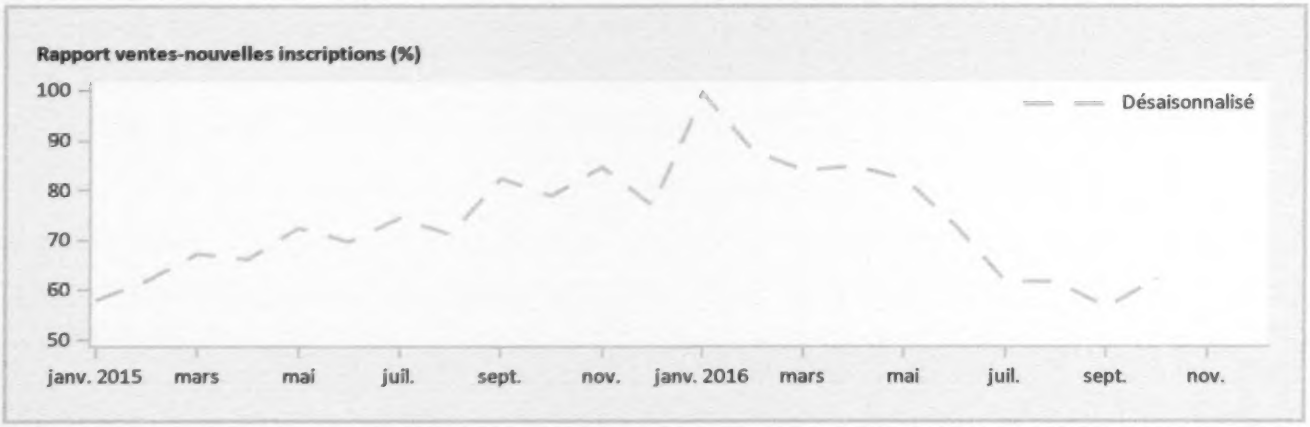


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Fraser Valley



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics
Note : Fraser Valley Real Estate Board inclus North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford et Mission

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Octobre 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	94,4	118,0	88	5,9	64,6	846
	Février	567	2,89	4,74	94,4	118,9	89	5,6	65,5	850
	Mars	567	2,89	4,74	94,4	119,8	91	5,7	66,7	854
	Avril	561	2,89	4,64	94,9	119,6	92	5,8	67,6	867
	Mai	561	2,89	4,64	94,9	120,6	93	5,6	68,0	866
	Juin	561	2,89	4,64	95,1	120,7	93	5,5	68,0	870
	Juillet	561	2,89	4,64	95,4	120,8	92	5,5	67,4	870
	Août	561	2,89	4,64	95,5	121,0	91	5,8	66,7	875
	Septembre	561	2,89	4,64	95,8	121,0	90	6,1	66,2	863
	Octobre	561	2,89	4,64	96,1	120,6	90	6,9	66,4	844
	Novembre	561	3,14	4,64	96,5	120,8	90	7,2	66,6	823
	Décembre	561	3,14	4,64	96,7	120,4	90	7,6	67,0	817
2016	Janvier	561	3,14	4,64	97,1	120,7	90	7,3	66,7	825
	Février	561	3,14	4,64	97,9	120,8	90	7,1	66,1	839
	Mars	561	3,14	4,64	98,2	121,8	89	7,0	65,3	861
	Avril	561	3,14	4,64	98,5	121,8	89	6,9	64,8	863
	Mai	561	3,14	4,64	99,5	122,7	88	7,2	64,7	867
	Juin	561	3,14	4,64	99,9	123,1	89	6,9	64,6	864
	Juillet	567	3,14	4,74	100,5	123,3	90	6,3	65,3	871
	Août	567	3,14	4,74	100,5	123,4	92	6,0	65,9	885
	Septembre	561	3,14	4,64	100,8	123,2	93	6,0	66,7	888
	Octobre	561	3,14	4,64		123,1	92	6,4	66,7	887
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

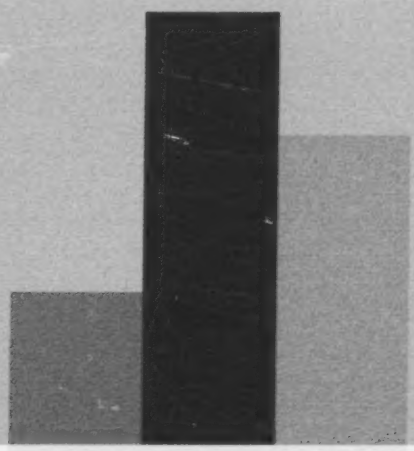
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64177_2016_M11